



## PROJET N°45 : PRODUCTION DE PÂTES ALIMENTAIRES LONGUES

**FILÈRE : AGROALIMENTAIRE**  
**SOUS-FILÈRE : PRODUCTION DE PÂTES ALIMENTAIRES**

**Contact : M. Yahya Saadani**  
**Email : YSAADANI@fesmeknesinvest.ma**  
**Tél : +212 6 62 04 39 71**

### DESCRIPTION

Création d'une unité industrielle moderne pour la fabrication de pâtes alimentaires longues (spaghetti, tagliatelles, etc.), destinée à répondre à la demande locale et internationale, en valorisant des ingrédients de qualité supérieure et en utilisant des procédés modernes.

### PRÉREQUIS DU PROJET

- **Infrastructures** : Installation d'équipements modernes pour la fabrication, l'extrusion, le séchage et le conditionnement des pâtes longues.
- **Approvisionnement** : Accès régulier à du blé dur de qualité, localement ou via des importations fiables.
- **Conformité** : Respect des normes alimentaires nationales et internationales, notamment pour les exportations.

### INDICATEURS CLÉS ET FAITS MARQUANTS

- **National** : Le Maroc produit 900 000 tonnes de pâtes par an, avec une consommation de 12 kg/habitant/an. Les importations de pâtes longues (100 000 tonnes en 2019) montrent une forte demande locale. *COMADER*
- **International** : Le marché mondial des pâtes atteindra 141,8 milliards USD en 2024, avec une demande croissante en Afrique et en Europe pour des produits premium et bio.

### CROISSANCE ET TAILLE DU MARCHÉ

- **National** : La demande pour des pâtes pratiques et enrichies est en croissance, soutenue par l'évolution des modes de vie urbains et la recherche de produits de qualité
- **International** : Les segments des pâtes bio et sans gluten affichent une forte croissance mondiale, offrant des opportunités pour diversifier l'offre marocaine sur des marchés en demande.

### ANALYSE SWOT

#### Forces

Demande croissante pour des pâtes de qualité et expertise industrielle locale.

#### Faiblesses

Dépendance aux importations de blé dur et forte concurrence des produits européens.

#### Opportunités

Exportations en hausse vers l'Afrique et l'Europe, et diversification des gammes de produits.

#### Menaces

Fluctuations des prix du blé dur et concurrence des grands producteurs mondiaux.

### INTRANTS PRINCIPAUX

- **Matières premières** : Semoule de blé dur, eau.
- **Équipements** : Pétrins industriels, extrudeuses séchoirs, machines de conditionnement.
- **Ressources humaines** : Personnel qualifié pour la production et le contrôle qualité.

# PROJET : PRODUCTION DE PÂTES ALIMENTAIRES LONGUES



## MARCHÉ POTENTIEL

**National** : Le marché marocain offre une forte demande pour des pâtes longues de qualité, avec une préférence croissante pour des produits enrichis, bio, ou adaptés aux nouvelles habitudes alimentaires urbaines.

**International** : Les marchés européens et africains, en pleine croissance, recherchent des produits diversifiés tels que les pâtes bio et sans gluten. Le Maroc, grâce à sa proximité géographique et à son savoir-faire, peut se positionner comme un acteur compétitif dans ces segments.

Investissement potentiel (hors foncier) : 19 MDH

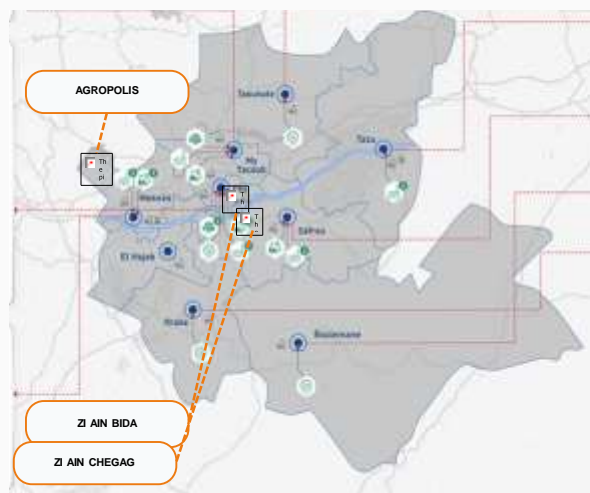
Chiffre d'affaires potentiel : 37 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 4 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 6 à 7 ans

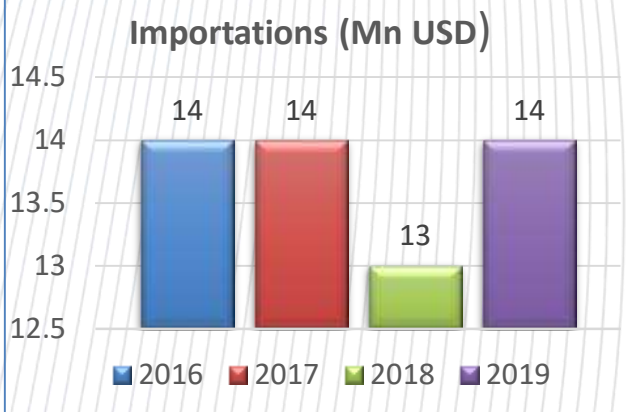
Superficie souhaitée du terrain : 3080 m<sup>2</sup> dont constructions de 2000 m<sup>2</sup>

## FONCIER POTENTIEL



## Importations (M\$)

Codes SH : 1902



Complexité des produits (\*): -3,33 2,65  
-1,01

## L'offre de la région

### SITUATION GÉOGRAPHIQUE & CONNECTIVITÉ

Proximité avec l'Europe à partir d'une 1h de vol de Fès grâce à l'aéroport international de Fès-Saïs (en cours d'extension pour une capacité de 5 M passagers/an)

**Réseau routier et autoroutier** : +20% du réseau national (lié aux principaux ports (dont Nador WM : 2h30 et Kénitra : 2h).

**Réseau ferroviaire** : +200 km reliant les 4 gares de la Région aux grandes villes du Royaume

### CAPITAL HUMAIN & INCITATIONS

**1<sup>er</sup> pôle universitaire au Maroc** : 6 universités avec + 230 000 étudiants formés par an

**266 établissements de formation professionnelle** : Capacité d'accueil annuelle 75 000 places / 236 spécialités et métiers + **Écoles d'ingénieurs spécialisées** : 10 700 ingénieurs en formation.

### DISPOSITIFS INCITATIFS

Charte d'investissement nationale :

- **Dispositif principal** : Pour des projets de 50 MDH et créant 50 emplois ou créant 150 emplois. Des primes communes, territoriale et sectorielle sont cumulables jusqu'à 30 %.
- **Dispositif de soutien spécifique dédié aux très petites, petites et moyennes entreprises** (prochainement)

Incitations Régionales :

- Fonds Régional de subvention du foncier d'Investissement (prochainement – 2<sup>ème</sup> trimestre 2025).
- Fonds Régional d'Appui aux Projets d'Investissement et de promotion de l'Emploi (prochainement).
- Prix compétitif du foncier accessible en location ou en cession.

(\*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à 2.56 (produits complexes, haute technologie)