

PROJET : VALORISATION ET TRANSFORMATION DE FRUITS SECS



MARCHÉ POTENTIEL

National : Le marché marocain offre un fort potentiel avec une demande croissante pour des fruits secs transformés, utilisés comme collations et dans l'industrie alimentaire. La valorisation des productions locales peut réduire les importations et satisfaire les attentes des consommateurs.

International : Les marchés en Asie-Pacifique et en Amérique du Nord connaissent une forte demande pour des fruits secs nutritifs et pratiques. Le Maroc peut tirer parti de ces opportunités en proposant des produits de qualité adaptés aux normes internationales.

Investissement potentiel (hors foncier) : 14 MDH

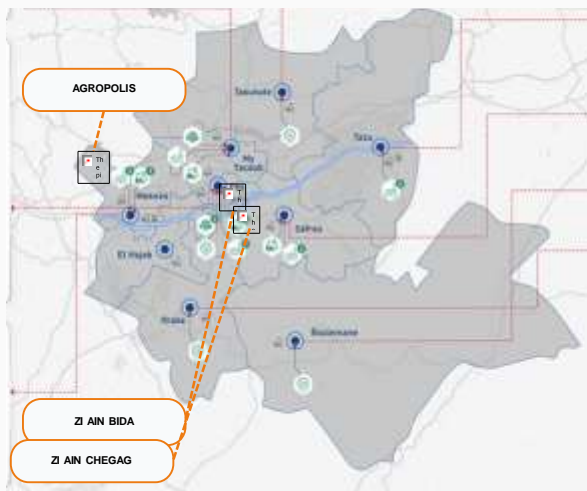
Chiffre d'affaires potentiel : 30,5 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 3 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 6 à 7 ans

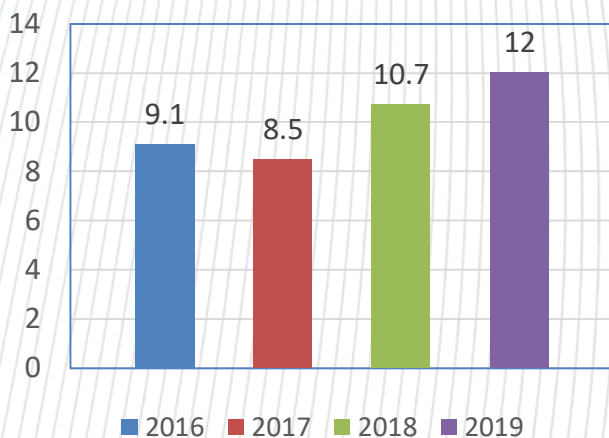
Superficie souhaitée du terrain : 1540 m² dont constructions de 1000 m²

FONCIER POTENTIEL



Importations (M\$)

Code HS: 200799, 200811, 200819



Complexité du projet : -3,33 à 2,65 (Indice de Complexité des Produits - PCI)

L'offre de la région

SITUATION GÉOGRAPHIQUE & CONNECTIVITÉ

Proximité avec l'Europe à partir d'une 1h de vol de Fès grâce à l'aéroport international de Fès-Saïs (en cours d'extension pour une capacité de 5 M passagers/an)
Réseau routier et autoroutier : +20% du réseau national (lié aux principaux ports (dont Nador WM : 2h30 et Kénitra : 2h).
Réseau ferroviaire : +200 km reliant les 4 gares de la Région aux grandes villes du Royaume

CAPITAL HUMAIN & INCITATIONS

1^{er} pôle universitaire au Maroc : 6 universités avec + 230 000 étudiants formés par an
266 établissements de formation professionnelle : Capacité d'accueil annuelle 75 000 places / 236 spécialités et métiers + **Écoles d'ingénieurs spécialisées :** 10 700 ingénieurs en formation.

DISPOSITIFS INCITATIFS

Charte d'investissement nationale :

- **Dispositif principal :** Pour des projets de 50 MDH et créant 50 emplois ou créant 150 emplois. Des primes communes, territoriale et sectorielle sont cumulables jusqu'à 30 %.
- **Dispositif de soutien spécifique dédié aux très petites, petites et moyennes entreprises** (prochainement)

Incitations Régionales :

- Fonds Régional de subvention du foncier d'Investissement (prochainement – 2^{ème} trimestre 2025).
- Fonds Régional d'Appui aux Projets d'Investissement et de promotion de l'Emploi (prochainement).
- Prix compétitif du foncier accessible en location ou en cession.

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à 2.56 (produits complexes, haute technologie)