

AVIS DE PUBLICATION

APPEL A MANIFESTATION D'INTERET (AMI) POUR LA REALISATION DE PROJETS D'INVESTISSEMENT DANS LA ZONE INDUSTRIELLE MIFTAH EL KHAIR (PROVINCE DE MOULAY YACOUB) ET LA ZONE D'ACTIVITES PROFESSIONNELLES ET INDUSTRIELLES D'AIN AICHA (PROVINCE DE TAOUNATE)

Le présent AMI est lancé par le Centre Régional d'Investissement de la Région Fès – Meknès pour la sélection des investisseurs qui prendront en charge la réalisation de projets d'investissement sur les lots suivants :

- Zone Industrielle (ZI) Miftah El Khair, Commune Ain Chkef, Province Moulay Yacoub :

Lot N°	Titre Foncier N°	Superficie en m ²	Prix du m ²	Prix de cession total (Dhs)
S1/33	67428/69	1 117,000	700,00	781 900,00
S3/18	67548/69	2 446,000	700,00	1 712 200,00
S3/19	67549/69	2 505,000	700,00	1 753 500,00
S3/20	67550/69	2 451,000	700,00	1 715 700,00
S3/21	67551/69	2 497,000	700,00	1 747 900,00
S2/7	67473/69	2 501,000	700,00	1 750 700,00
S2/8	67474/69	2 499,000	700,00	1 749 300,00

- Zone d'Activités Professionnelles et Industrielles (ZAPI) d'Ain Aicha, Commune Ain Aicha, Province Taounate :

Lots	Lot N°	Superficie en m ²	Prix du m ²	Prix de cession total (Dhs)
Lots Industriels	9	1193	300	357900
	10	1204	300	361200
	11	1182	300	354600
	12	1103	300	330900
Lots logistiques	15	484	400	193600
	16	563	400	225200
	17	527	400	210800
	18	519	400	207600

Lots	Superficie cadastrale en m ²	Prix du m ²
Lot café	169	500 dhs
Station de services	1751	
Show-room (lot N°13)	1407	

L'objectif à travers ces projets est de :

- Assurer la valorisation des zones concernées par cet AMI.
- Promouvoir l'investissement privé au niveau de la Région Fès-Meknès.
- Mettre à la disposition des investisseurs un foncier pour accueillir leurs projets dans des conditions de qualité et de prix compétitives.
- Contribuer à la création des emplois et au développement des activités industrielles, de services et de logistique au niveau régional.

Cet AMI est ouvert aux entreprises personnes physiques ou morales conformément aux conditions définies par les cahiers des charges qui peuvent être téléchargés à partir du site internet du CRI (rubrique : AMI) : <https://fesmeknesinvest.ma/>

Les dossiers des candidats doivent être déposés au siège du Centre Régional d'Investissement Fès-Meknès du 29/09/2025 au 17/10/2025 à 16h sous plis fermés mentionnant la référence « APPEL A MANIFESTATION D'INTERET (AMI) POUR LA REALISATION DE PROJET D'INVESTISSEMENT DANS LA ZI MIFTAH EL KHAIR » OU « APPEL A MANIFESTATION D'INTERET (AMI) POUR LA REALISATION DE PROJETS D'INVESTISSEMENT DANS LA ZAPI AIN AICHA » à l'adresse suivante :

CENTRE REGIONAL D'INVESTISSEMENT DE LA REGION FES-MEKNES,
45 AVENUE TAHA HOUSSEIN, 30 000 FES, MAROC


MOHAMED SABRI
 DIRECTEUR DU CENTRE
 RÉGIONAL D'INVESTISSEMENT
 DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS