



A wide-angle shot of a large industrial mushroom cultivation facility. Long, narrow trays filled with golden-brown mushroom caps are arranged in rows. Workers are visible in the background, and a large black container is in the foreground.

Tél : +212 6 73 73 85 33

- **Infrastructures** : Unité équipée pour la méthanisation, le compostage, et la production de biogaz. Espaces de stockage adaptés aux déchets et produits finis.
- **Équipements** : Installations modernes pour la valorisation des déchets (digesteurs, composteurs, etc.). Systèmes de suivi logistique et de gestion des flux de déchets.
- **Conformité** Respect des normes environnementales et sanitaires. Certifications nécessaires pour le compost et les produits dérivés.

- **National** : La montée des initiatives écologiques et de l'économie circulaire stimule la demande pour des produits issus de la valorisation des déchets.
- **International** : Les marchés européens et asiatiques recherchent activement des solutions durables, offrant des opportunités pour le biométhane et le compost certifié.

Concurrence des entreprises déjà établies dans la région.
Réglementations strictes concernant la gestion des déchets.

- **Matières premières** : Déchets alimentaires (ménages, restaurants, industries).
- **Équipements** :
 - Digesteurs anaérobies, broyeurs, sécheurs, et systèmes de filtration.
 - Installations de conditionnement pour compost et biogaz.
- **Ressources humaines** : Personnel qualifié pour la gestion des processus et la logistique.

PROJET : VALORISATION DES DÉCHETS ALIMENTAIRES



MARCHÉ POTENTIEL

National : Forte demande dans les secteurs agricole et énergétique pour le compost et le biogaz, soutenue par les initiatives durables.

International : Opportunités d'exportation vers l'Europe et l'Asie pour le biométhane et le compost, portées par la transition énergétique et les politiques écologiques.

Investissement potentiel (hors foncier) : 16 MDH

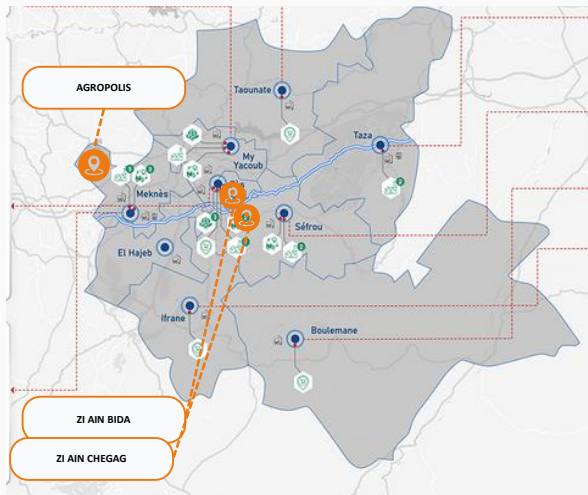
Chiffre d'affaires potentiel : 22 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 4,5MDH

Retour sur investissement (ROI) : 6 à 7 ans

Superficie souhaitée du terrain : 3080 m2 dont constructions de 2000 m2

FONCIER POTENTIEL



Production

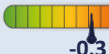
730 000 tonnes : Volume des déchets alimentaires au niveau de la région Fès-Meknès en 2022

506 unités : Nombre d'entreprises dans le secteur agroalimentaire dans la région

2,1 milliards de dollars en 2023 : Taille du marché mondial des déchets alimentaires résidentiels

La taille du marché mondial augmente à un TCAC de 5,54% de 2023 à 2033

Le volume des rejets de déchets alimentaires résidentiels devrait atteindre 3,6 milliards de dollars d'ici 2033.

Complexité des produits: -3,33  2,65

L'offre de la région

SITUATION GÉOGRAPHIQUE & CONNECTIVITÉ



Proximité avec l'Europe à partir d'une 1h de vol de Fès grâce à l'aéroport international de Fès-Saïs (en cours d'extension pour une capacité de 5 M passagers/an)
Réseau routier et autoroutier : +20% du réseau national (lié aux principaux ports (dont Nador WM : 2h30 et Kénitra : 2h).
Réseau ferroviaire : +200 km reliant les 4 gares de la Région aux grandes villes du Royaume

CAPITAL HUMAIN & INCITATIONS



1^{er} pôle universitaire au Maroc : 6 universités avec + 230 000 étudiants formés par an
266 établissements de formation professionnelle : Capacité d'accueil annuelle 75 000 places / 236 spécialités et métiers + **Écoles d'ingénieurs spécialisées** : 10 700 ingénieurs en formation.

DISPOSITIFS INCITATIFS

Charte d'investissement nationale :

- **Dispositif principal** : Pour des projets de 50 MDH et créant 50 emplois ou créant 150 emplois. Des primes communes, territoriale et sectorielle sont cumulables jusqu'à 30 %.
- **Dispositif de soutien spécifique dédié aux très petites, petites et moyennes entreprises** (prochainement)

Incitations Régionales :

- Fonds Régional de subvention du foncier d'Investissement (prochainement – 2^{ème} trimestre 2025).
- Fonds Régional d'Appui aux Projets d'Investissement et de promotion de l'Emploi (prochainement).
- Prix compétitif du foncier accessible en location ou en cession.