

APPEL A PROJETS POUR LA REALISATION DE PROJET INDUSTRIEL SUR LE TERRAIN DOMANIAL APPARTENANT AU TF N°972/K (PARTIE) (PARCELLE P3) SIS À LA COMMUNE DE MEJJAT PRÉFECTURE DE MEKNÈS

Il est lancé, à partir du 03/07/2024, un appel à projets dans le cadre d'une location, pour la réalisation de projet industriel, sur le terrain domanial appartenant au TF N°972/k (partie) (parcelle P3), d'une superficie approximative de 8936m², sis à la commune de Mejjat Préfecture de Meknès, (voir le plan de situation du terrain annexé au dossier de l'appel à projet), avec un prix de location fixé à 5dh/m²/mois.

❖ **CONDITIONS GENERALES DE PARTICIPATION A L'APPEL A PROJETS :**

- Création de nouvelles unités industrielles (pas de transfert à l'intérieur de la région) et possibilité d'extension en cas de création de nouveaux emplois avec maintien des emplois et de la même activité dans l'unité initiale ;
- Activités de production industrielle à forte valeur ajoutée ;
- Activités génératrices d'emplois ;
- Industrie propre de 2ème catégorie ;
- Les projets appartenant aux secteurs de l'agro-industrie et de la fabrication de matériaux de construction sont exclus ;
- Délai de réalisation du projet ne dépassant pas 24 mois (pour l'achèvement des travaux et la mise en service) à partir de la date du permis de construire.

❖ **RETRAIT DU DOSSIER DE L'APPEL A PROJETS :**

Les investisseurs intéressés sont invités à télécharger à partir du site www.fesmeknesinvest.ma (rubrique : Appels à manifestation d'intérêt (AMI)) le dossier de l'appel à projets composé des documents suivants :

1. Le plan de situation du terrain objet de l'appel à projets
2. Le projet du contrat de location
3. Le cahier des charges de l'appel à projets
4. Le modèle du formulaire de demande d'attribution du terrain

❖ **DÉPÔT DU DOSSIER DE DEMANDE D'ATTRIBUTION DE LOT (S) :**

Le dossier de demande d'attribution est composé des documents suivants :

1. Demande adressée au Président de la CRUI, précisant l'acte demandé : Attribution de lot, à joindre à cette demande le règlement de l'appel à projets signé et cacheté
2. Formulaire de demande d'attribution du lot fourni dûment renseigné (à renseigner de façon détaillée les informations demandées)

Le dossier indiqué ci-dessus, doit être impérativement déposé au niveau de la plateforme : www.cri-invest.ma, dans le cadre de la procédure « Attribution de lots dans les zones dédiées à l'activité économique (zone industrielle, zone d'activités économiques) » et ce au plus tard le lundi 22 juillet 2024 à 16h30.

Pour tout complément d'informations, les intéressés peuvent adresser leurs demandes à l'adresse suivante : hdahmani@fesmeknesinvest.ma