



Royaume du Maroc
Ministère de l'intérieur



المركز الجهوي للإستثمار فاس مكناس
ⵏⵏⵏⵏ ⵏⵏⵏⵏ ⵏⵏⵏⵏ ⵏⵏⵏⵏ ⵏⵏⵏⵏ
Centre Régional d'Investissement Fès - Meknès

Communiqué de presse

**LANCEMENT DU PARC INDUSTRIEL
AIN CHEGGAG (PIAC), SEFROU**

Le 11 avril 2022

Le lundi 11 avril 2022 – Le Centre Régional d’Investissement Fès-Meknès, a procédé à la présentation du Parc Industriel de Ain Cheggag (PIAC), situé au niveau de la province de Sefrou, avec la présence, notamment de M. Le Wali de la Région, M. le Gouverneur de la province de Sefrou, de M. le Président de la Commune de Ain Cheggag, de Messieurs les Présidents des Chambres d’Artisanat et du Commerce, d’Industrie et des Services, et de nombreux acteurs socio-économiques de la Région.

Pour rappel, le lancement de ce projet phare, dont la signature de la convention de mise en valeur a eu lieu le 14 octobre 2020, a pour objectifs de :

- Promouvoir l’industrialisation et la relance socio-économique dans la Région
- Mettre à profit des investisseurs des plateformes d’accueil de leurs projets industriels à des conditions de qualité et de prix compétitifs
- Améliorer le niveau de vie de la population en créant des activités industrielles génératrices d’emplois
- Accélérer le développement des industriels du cuir.

Le projet, d’un coût global de **303 MDH**, propose **239 lots** étalés sur une superficie totale de **81 ha**, dont **50 ha** dédiés au **district du Cuir** (incluant notamment une unité de mégisserie, de maroquinerie et de fabrication de chaussures, une zone logistique, de multiples activités de support et de services et des showroom), ainsi qu’une **zone généraliste** d’une superficie de **31 ha** pouvant accueillir des activités de chimie, de textile, d’agroalimentaire, d’industrie mécanique et métallurgique.

La mobilisation des lots peut être réalisée en mode **locatif** ou en **cession**, à des prix variant de **250 DH/m²** (pour les activités de tannerie, de chaussures et de maroquinerie) à **350 DH/m²** (pour la zone généraliste). Les travaux d’aménagement du Parc, assurés par Al Omrane, seront achevés **fin décembre 2022**, selon le planning prévisionnel du projet.

La gestion du Parc, quant à elle, sera assurée par la Chambre de Commerce, d’Industrie et de Service de la Région Fès-Meknès et sa gouvernance sera confiée à un comité central, présidé par le M. le Ministre de l’Industrie et du Commerce, et un Comité Régional présidé par M. Le Wali de la Région. La Commission Régionale Unifiée d’Investissement (CRUI) assurera l’attribution des lots et le suivi de la valorisation du projet.

Un appel à projets a été lancé, le 22/03/2022, et publié sur les journaux, le site web du CRI et celui d’Al Omrane, détaillant les conditions, les modalités de retrait du dossier et de dépôt de candidature.

Pour télécharger le dossier de candidature, les intéressés peuvent se rendre sur la rubrique AMI du portail web du CRI : www.fesmeknesinvest.ma

Contact :

Chef de Service Promotion et Attractivité Territoriale

M. Yahya Saadani - Tel. : + 212 (5) 35 65 20 57/ ysaadani@fesmeknesinvest.ma