



المركز الجهوي للإستثمار فاس مكناس
Centre Régional d'Investissement Fès - Meknès



FICHE SECTORIELLE

Services domestiques

Septembre 2021

Centre Régional d'Investissement Fès-Meknès, 45 avenue Taha Houcine - Fès



www.fesmeknesinvest.ma



info@fesmeknesinvest.ma



+212 (0) 535 652 057

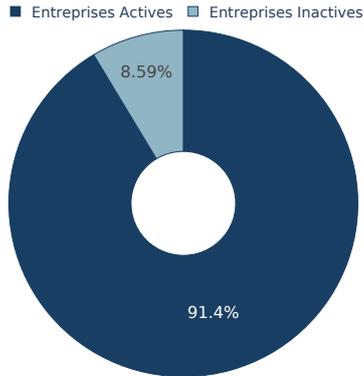


+212 (0) 535 651 646



NOMBRE TOTAL D'ENTREPRISES (ACTIVES/ INACTIVES)

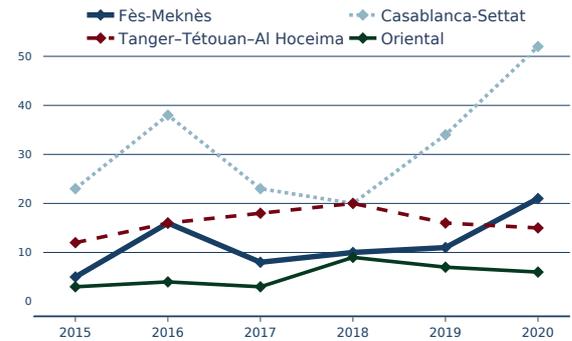
Nombre d'entreprises	Maroc	Fès-Meknès
Global	1 513	128
Statut actif	1 375	117
Statut non actif	138	11



à date du 05/09/2021

CRÉATIONS ANNUELLES

Année	Maroc	Fès-Meknès
2015	76	5
2016	143	16
2017	95	8
2018	94	10
2019	157	11
2020	218	21



RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ÉTABLISSEMENTS DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

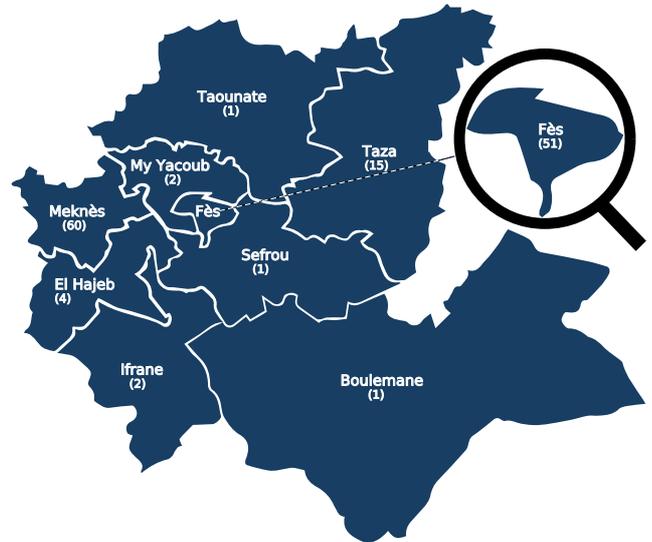
Province/Préfecture	Établissements	Poids (%)
Meknès*	60	43.8%
Fès*	51	37.2%
Taza	15	10.9%
El Hajeb	4	2.9%
Ifrane	2	1.5%
Moulay Yacoub	2	1.5%
Sefrou	1	0.7%
Taounate	1	0.7%
Boulemane	1	0.7%
Total	137	100%

à date du 05/09/2021

Les préfectures sont signalées par un *

Les chiffres ci-dessus comptabilisent les établissements (une entreprise peut avoir un ou plusieurs établissements)

Voir en annexe 1 le détail de la répartition par ville



Maroc

618.67 MDH

Total chiffre d'affaires 2018

8.5%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

3.0%

18.48 MDH

Part des transferts étrangers dans le CA

Région Fès-Meknès

26.40 MDH

Total chiffre d'affaires 2018

-12.0%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

0.0%

0.00

Part des transferts étrangers dans le CA

RÉPARTITION DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

CHIFFRE D'AFFAIRES

< à 5Mdh	5 à 100 Mdh	> à 100Mdh
97.8%	2.2%	0.0%

Chiffres d'affaires de l'exercice 2018

ÂGE

< 2 ans	2 à 5 ans	5 à 10 ans	> 10 ans
32.0%	26.6%	19.5%	21.9%

à date du 05/09/2021

TAILLE DU MARCHÉ (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Chiffre d'Affaires en DHS	618 674 902	26 401 473
		4.3%
	Poids des entreprises de la région Fès-Meknès dans le marché marocain	

TRANSFERTS REÇUS DE L'ÉTRANGER (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Montant en DHS	18 475 626	0
Poids dans le marché	3.0%	0.0%

ÉVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES DES ENTREPRISES

MAROC

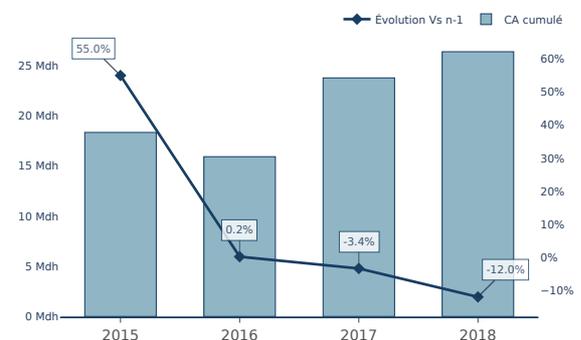
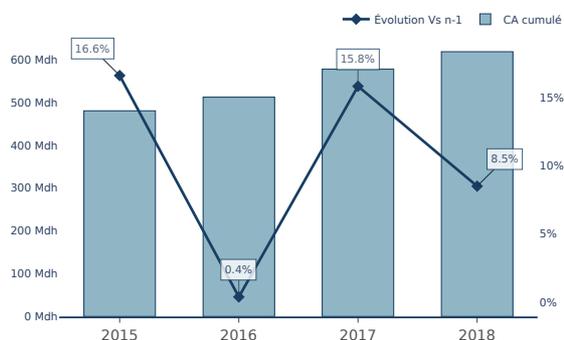
Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	237	480.59	16.6%
2016	280	512.43	0.4%
2017	316	577.91	15.8%
2018	335	618.67	8.5%

Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)

RÉGION FÈS-MEKNÈS

Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	16	18.35	55.0%
2016	20	15.94	0.2%
2017	34	23.79	-3.4%
2018	34	26.40	-12.0%

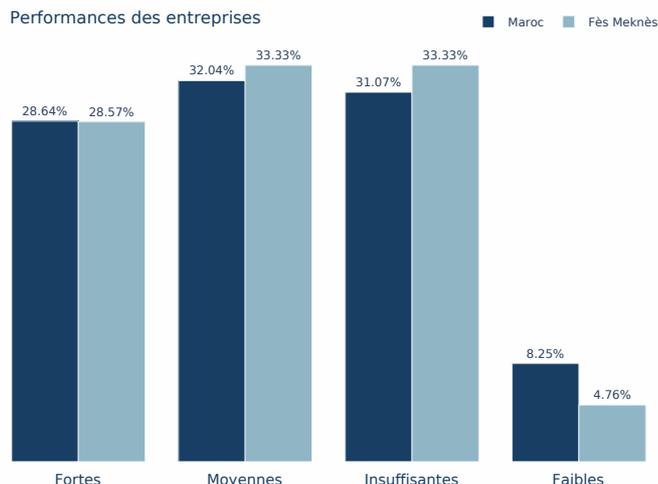
Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)



PERFORMANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très performantes	28.6%	28.6%
Performantes	32.0%	33.3%
Faiblement performantes	31.1%	33.3%
Très faiblement performantes	8.3%	4.8%

Performances des entreprises

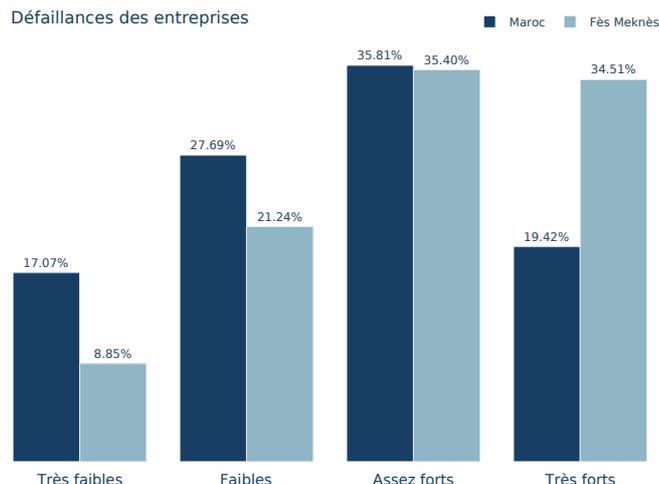


La performance est un indice synthétique permettant de donner une note à une entreprise en fonction de sa performance économique et financière. Cette performance intrinsèque est ensuite comparée aux entreprises d'un même secteur d'activité (moyenne). Le modèle prend en compte des ratios de solvabilité, de rentabilité financière et économique, ainsi que l'évolution du chiffre d'affaires.

RISQUE DE DÉFAILLANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très faible	17.1%	8.8%
Faible	27.7%	21.2%
Assez fort	35.8%	35.4%
Très fort	19.4%	34.5%

Défaillances des entreprises



Le score de défaillance repose sur un modèle statistique de prévisions. Il mesure le risque qu'une entreprise tombe en défaillances (procédure de sauvegarde, redressement ou liquidation judiciaire) dans un horizon de 2 à 3 ans. Ce score est noté sur 100 : plus il est faible et plus le risque de défaillance est fort. A l'inverse, plus le score se rapproche de 100% et moins le risque de défaillances sera important.

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	30.4%	0.8%	30.8%	0.0%
> 5ans	61.6%	7.2%	69.2%	0.0%

Répartition des entreprises **les plus performantes** (fortes et moyennes) selon l'âge et le chiffre d'affaires

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	55.9%	0.0%	73.7%	0.0%
> 5ans	44.1%	0.0%	26.3%	0.0%

Répartition des entreprises **les moins risquées** (risque très faible et faible) selon l'âge et le chiffre d'affaires

LIQUIDATIONS ET REDRESSEMENTS

NOMBRE DE LIQUIDATIONS

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	18	4
2016	10	1
2017	5	0
2018	7	0
2019	1	0

NOMBRE DE REDRESSEMENTS JUDICIAIRES

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0

PRINCIPAUX ACTEURS AU MAROC

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc
G4S INTEGRATED SERVICES MOROCCO	Casablanca	[100, 500]	27.3%
TARGET SERVICES	Inezgane- Ait Melloul	[10, 50]	8.6%
EGIDA PROPTEE	Casablanca	[10, 50]	5.3%
ALMO JARDIN	Casablanca	[10, 50]	5.1%
GOLD GARD	Rabat	[10, 50]	4.6%
LOTF TRAVAUX	Rabat	[10, 50]	3.1%
COTTAGE	Ouarzazate	[10, 50]	2.2%
STE TRAVAUX PUBLIC ET TRANSPORT RAPIDO	Ouarzazate	[10, 50]	1.9%
HORIZON PAYSAGE	Tetouan	[1, 10]	1.5%
SOLNET	Casablanca	[1, 10]	1.5%
NEW TEAM	El-Jadida	[1, 10]	1.4%
STE BIO HYGIENE SERVICE	M'Diq - Fnidq	[1, 10]	1.3%
PLUVIAN SCE	Larache	[1, 10]	1.3%
ALTO INVEST	Tetouan	[1, 10]	1.1%
A2SB BUILDING	Rehamna	[1, 10]	1.1%
JALYUBAT	Casablanca	[1, 10]	1.0%
MILAFADOGHI TRAVAUX	Tinghir	[1, 10]	1.0%
MAROC CLEAN 3D	El Kelaa Des Sraghna	[1, 10]	1.0%
FLUX VERT	Casablanca	[1, 10]	1.0%
SOCIETE D'AMENAGEMENT ET TRAVAUX DES ESPACES VERTS EDDAHBY ET CONSORTS	Fès	[1, 10]	1.0%

PRINCIPAUX ACTEURS DANS LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc	% Fès-Meknès
SOCIETE D'AMENAGEMENT ET TRAVAUX DES ESPACES VERTS EDDAHBY ET CONSORTS	Fès	[1, 10]	1.0%	22.4%
ZITA NET	Meknès	[1, 10]	0.9%	20.2%
VIA FLORA	Meknès	[1, 10]	0.6%	14.4%
BIO JARDIN	Meknès	[1, 10]	0.3%	5.9%
FOUAD SAUVGARD ET RESTAURATION DES MONUMENTS	Fès	[1, 10]	0.2%	4.7%
SOTRAHOU	Meknès	[1, 10]	0.2%	4.6%
OUARATEC MAROC	Fès	< 1	0.2%	3.8%
4 P AVENIR GROUP	Meknès	< 1	0.1%	3.2%
ENTRITRAVTEC	Fès	< 1	0.1%	2.8%
NEW SOUL	Meknès	< 1	0.1%	2.8%
MAHA NESTE	Meknès	< 1	0.1%	2.3%
ZY TRAV SERVICE	Meknès	< 1	0.1%	2.1%
LAKAMEN TRAVAUX	Fès	< 1	0.1%	1.8%
N.G.N SERVICES	Meknès	< 1	0.1%	1.7%
NEGOFIANCE	Meknès	< 1	0.1%	1.5%
TOP AMENAGEMENT ET TRAVAUX DIVERS	Fès	< 1	0.1%	1.4%
PATRIOT CLEAN	Fès	< 1	0.0%	0.9%
TAFILALT AGRICULTURE	Meknès	< 1	0.0%	0.9%
SOCIETE LBI	Fès	< 1	0.0%	0.9%
ZAID TRAVAUX	El Hajeb	< 1	0.0%	0.6%



406 jours

Délai client

274 jours

Délai fournisseurs

0.1%

Dettes/total passif

39.36 KDH

CAF moyenne

776.51 KDH

CA moyen

23.9%

Poids des achats

290.99 KDH

Bénéfice moyen

2.2%

Rentabilité nette

COMPARATIF DES RATIOS D'ÉQUILIBRE FINANCIER

	Maroc	Région Fès-Meknès
FDR moyen (Dhs)	1 116 195	1 890 156
BFR moyen (Dhs)	884 049	1 627 230
Taux de couverture du FDR (%)	150.0%	179.5%
BFR/CA (%)	39.6%	5.8%
Délai Fournisseur (jours)	120	274
Délai Client (jours)	149	406
Rotation des stocks de M/ses (jours)	1 057	2 079
Rotation des stocks de MP (jours)	57	659
Tresorerie passif "Crédit CT" moyen (Dhs)	21 509	38 485
Tresorerie passif "Crédit CT" max (Dhs)	2 407 652	1 265 036

COMPARATIF DES RATIOS DE SOLVABILITÉ

	Maroc	Région Fès-Meknès
Crédit MLT moyen (Dhs)	75 514	2 001
Crédit MLT max (Dhs)	14 000 000	44 013
Charges financières / CA en (%)	0.2%	0.1%
CAF moyenne (Dhs)	106 918	39 357
CAF max (Dhs)	14 734 478	444 585
Dettes / CA (%)	4.4%	0.3%
Dettes / Total passif (%)	3.3%	0.1%

COMPARATIF DES RATIOS DE GESTION

	Maroc	Région Fès-Meknès
CA moyen (Dhs)	1 846 791	776 514
CA max (Dhs)	154 972 521	5 410 884
Marge commerciale (%)	22.4%	36.7%
Marge industrielle (%)	56.7%	30.1%
Marge nette (%)	1.4%	-0.1%
Achat de marchandises/CA (%)	1.5%	7.6%
Achats consommés/CA (%)	53.0%	23.9%
Charges de personnel/CA (en %)	39.6%	34.4%
Autres charges externes/CA (%)	8.0%	3.9%
Bénéfice moyen (Dhs)	59 045	17 048

COMPARATIF DES RATIOS DE PERFORMANCE

	Maroc	Région Fès-Meknès
Bénéfice max (Dhs)	13 871 678	290 992
Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)	7.1%	11.0%
Évolution des capitaux propres (en %)	35.5%	42.5%
Rentabilité nette (en %)	3.2%	2.2%
Rentabilité économique (en %)	8.0%	2.2%
Rentabilité financière (en %)	9.5%	3.3%

DÉTAIL DE LA RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Province	Ville/AR/M	CA 2018 (DH)	Évolution Vs 2017	Nombre d'entreprises
Boulemane				1
Boulemane	Missour (M)			1
El Hajeb		147 750	48.0%	4
El Hajeb	Ain Taoujdate (M)			2
El Hajeb	El Hajeb (M)	147 750	48.0%	2
Fès		10 225 850	11.2%	51
Fès	Fès	8 379 255	1.6%	16
Fès	Fès-Médina (AR)	1 506 140	35.1%	33
Fès	Zouagha (AR)	340 455		2
Ifrane				2
Ifrane	Ifrane (M)			1
Ifrane	Tigrigra			1
Meknès		26 760 964	-23.1%	60
Meknès	Boufakrane (M)			2
Meknès	Meknès (M)	26 341 564	-22.6%	58
Moulay Yacoub			-100.0%	2
Moulay Yacoub	Ain Chkef			1
Moulay Yacoub	Oulad Mimoun		-100.0%	1
Sefrou				1
Sefrou	Sefrou (M)			1
Taounate				1
Taounate	El Bsabsa			1
Taza		67 096		15
Taza	Oued Amlil (M)	67 096		1
Taza	Tahla (M)			2
Taza	Taza (M)			11
Taza	Tazarine			1

AR : Arrondissement, M : Municipalité.

Les évolutions du CA sont calculées sur la base d'un périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans les 2 années consécutives.

Ratios d'équilibre financier

- **FDR moyen (Dhs)** : le Fonds De Roulement (FDR) mesure les ressources (hors chiffre d'affaires) dont l'entreprise dispose à moyen et à long termes pour financer son exploitation courante.
- **BFR moyen (Dhs)** : le Besoin en Fonds de Roulement (BFR) représente le montant qu'une entreprise doit financer afin de couvrir le besoin résultant des décalages des flux de trésorerie entre les décaissements (dépenses) et les encaissements (recettes) liés à son activité.
- **Taux de couverture du FDR (%)** : mesure si les ressources de l'entreprise à moyen et à long termes sont suffisantes pour couvrir son exploitation courante.
- **BFR/CA (%)** : se calcule en rapportant le montant de l'encours clients au chiffre d'affaires journaliers moyens.
- **Délai Fournisseur (jours)** : délai moyen de règlement de l'entreprise de ses fournisseurs, en tenant compte des délais qu'ils lui accordent. Plus ce délai est court, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Délai Client (jours)** : délai moyen d'encaissement des règlements des clients, en tenant compte des délais accordés par l'entreprise. Plus ce délai est important, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Rotation des stocks de marchandises (jours)** : fréquence à laquelle les stocks sont renouvelés. Plus la rotation est rapide, plus l'entreprise est performante et les coûts de stockage réduits. Le délai de rotation des stocks de marchandises = stock moyen de marchandises HT / coût d'achat des marchandises vendues HT * 360.
- **Trésorerie passif "Crédit Court terme"** : découverts bancaires ou encore des concours bancaires courants. Il s'agit en réalité des dettes à court terme des entreprises vis-à-vis de leurs banques.

Ratios de solvabilité

- **Crédit « Moyen Long Terme »** : prêt destiné au financement des projets d'investissement de création, d'extension ou de modernisation d'une activité professionnelle.
- **Charges financières / CA en (%)** : mesure la part des frais financiers dans le chiffre d'affaires et ne doit pas dépasser 3%.
- **Capacité d'autofinancement (CAF)** : la Capacité d'Auto-Financement "CAF" désigne la somme du bénéfice net et des charges non décaissées. Elle est utilisée pour investir, rembourser des emprunts, épargner, ou encore verser des dividendes aux actionnaires.

Ratios de gestion

- **Chiffre d'affaires moyen (Dirhams)** : somme des ventes de biens ou de services d'une entreprise. Il est égal au montant (hors taxes) de l'ensemble des transactions réalisées par l'entreprise avec des tiers dans le cadre de son activité normale et courante.
- **Marge commerciale (%)** : différence entre le prix de vente et le prix d'achat de biens ou de services.
- **Marge industrielle (%)** : production de l'exercice déduite des coûts d'approvisionnements.
- **Marge nette (%)** : % donnant une indication sur la rentabilité globale d'une entreprise. Il est calculé comme suit: marge nette = bénéfice / chiffre d'affaires x 100.
- **Poids des achats** : mesure la part des charges « Achats de marchandises » et « Achats consommés de Matières premières » par rapport au chiffre d'affaires.

Ratios de performance

- **Bénéfices (dirhams)** : différence positive entre d'une part la somme des recettes réelles (produits comptabilisés) et produits calculés (factures à émettre, charges comptabilisées d'avance)
- **Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)** : mesure comment le chiffre d'affaires a évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Évolution des capitaux propres (en %)** : mesure comment les capitaux propres ont évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Rentabilité économique (en %)** : est un indicateur de création de valeur par l'entreprise. Il rapporte le résultat d'exploitation net d'impôt à l'ensemble des capitaux engagés à savoir les capitaux propres et les dettes.
- **Rentabilité financière (en %)** : mesure la capacité des capitaux investis par les actionnaires et associés (capitaux propres) à dégager un certain niveau de profit.