



المركز الجهوي للإستثمار فاس مكناس
Centre Régional d'Investissement Fès - Meknès



FICHE SECTORIELLE

Enseignement supérieur

Septembre 2021

Centre Régional d'Investissement Fès-Meknès, 45 avenue Taha Houcine - Fès



www.fesmeknesinvest.ma



info@fesmeknesinvest.ma



+212 (0) 535 652 057

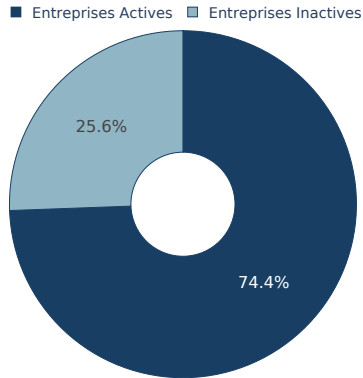


+212 (0) 535 651 646



NOMBRE TOTAL D'ENTREPRISES (ACTIVES/ INACTIVES)

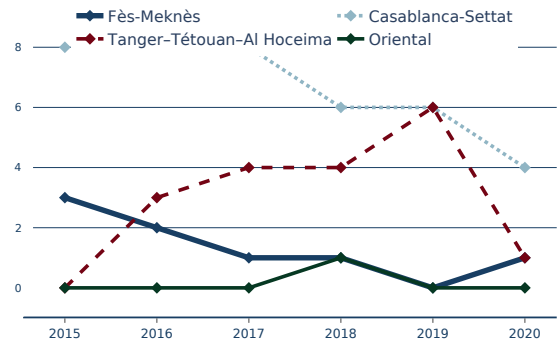
Nombre d'entreprises	Maroc	Fès-Meknès
Global	454	43
Statut actif	391	32
Statut non actif	63	11



à date du 05/09/2021

CRÉATIONS ANNUELLES

Année	Maroc	Fès-Meknès
2015	19	3
2016	26	2
2017	24	1
2018	16	1
2019	17	0
2020	9	1



RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ÉTABLISSEMENTS DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

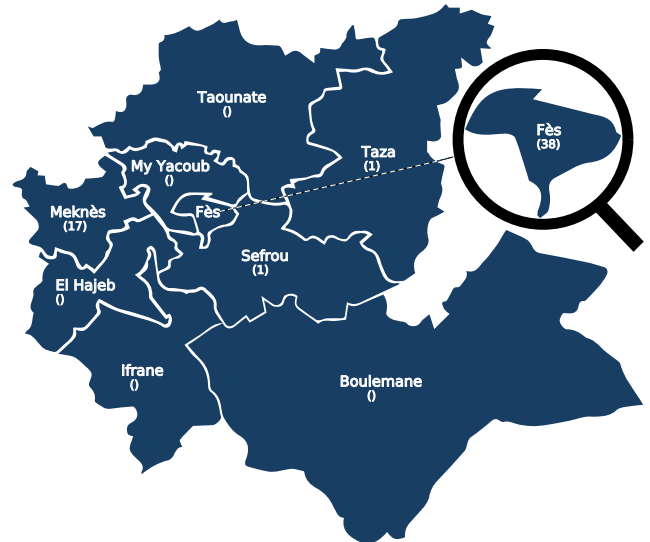
Province/Préfecture	Établissements	Poids (%)
Fès*	38	66.7%
Meknès*	17	29.8%
Sefrou	1	1.8%
Taza	1	1.8%
Total	57	100%

à date du 05/09/2021

Les préfectures sont signalées par un *.

Les chiffres ci-dessus comptabilisent les établissements (une entreprise peut avoir un ou plusieurs établissements)

Voir en annexe 1 le détail de la répartition par ville



Les chiffres, indicateurs et informations présents dans ce document reposent sur des données officielles et légales, déposées au sein des organismes publics (Registre Central de Commerce, Greffes des Tribunaux de Commerce et Première Instance) et les publications légales et officielles.

Maroc

1.59 MMDH

Total chiffre d'affaires 2018

17.8%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

2.7%

43.03 MDH

Part des transferts étrangers dans le CA

Région Fès-Meknès

59.60 MDH

Total chiffre d'affaires 2018

2.4%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

9.4%

5.61 MDH

Part des transferts étrangers dans le CA

RÉPARTITION DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

CHIFFRE D'AFFAIRES

< à 5Mdh	5 à 100 Mdh	> à 100Mdh
66.7%	33.3%	0.0%

Chiffres d'affaires de l'exercice 2018

ÂGE

< 2 ans	2 à 5 ans	5 à 10 ans	> 10 ans
4.7%	7.0%	32.6%	55.8%

à date du 05/09/2021

TAILLE DU MARCHÉ (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Chiffre d'Affaires en DHS	1 585 227 256	59 598 397
		3.8%
	Poids des entreprises de la région Fès-Meknès dans le marché marocain	

TRANSFERTS REÇUS DE L'ÉTRANGER (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Montant en DHS	43 031 257	5 606 800
Poids dans le marché	2.7%	9.4%

ÉVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES DES ENTREPRISES

MAROC

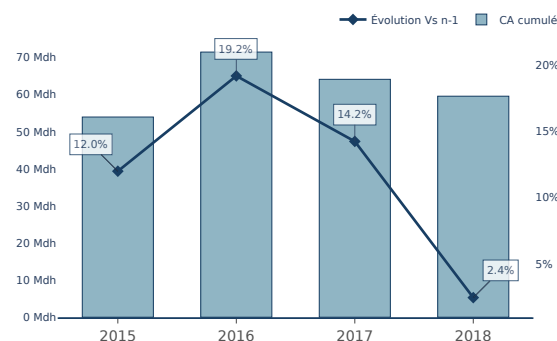
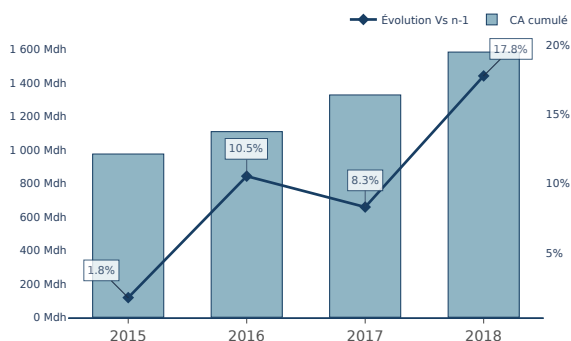
Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	165	975.66	1.8%
2016	173	1 109.42	10.5%
2017	174	1 328.91	8.3%
2018	181	1 585.23	17.8%

Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)

RÉGION FÈS-MEKNÈS

Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	18	53.98	12.0%
2016	22	71.50	19.2%
2017	18	64.15	14.2%
2018	15	59.60	2.4%

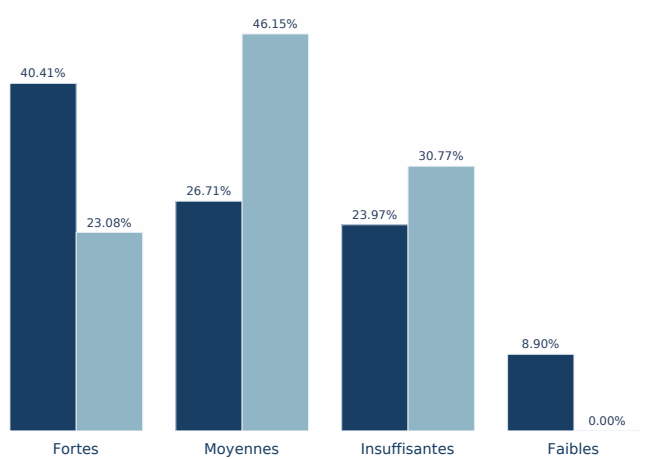
Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)



PERFORMANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très performantes	40.4%	23.1%
Performantes	26.7%	46.2%
Faiblement performantes	24.0%	30.8%
Très faiblement performantes	8.9%	0.0%

Performances des entreprises



La performance est un indice synthétique permettant de donner une note à une entreprise en fonction de sa performance économique et financière. Cette performance intrinsèque est ensuite comparée aux entreprises d'un même secteur d'activité (moyenne). Le modèle prend en compte des ratios de solvabilité, de rentabilité financière et économique, ainsi que l'évolution du chiffre d'affaires.

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

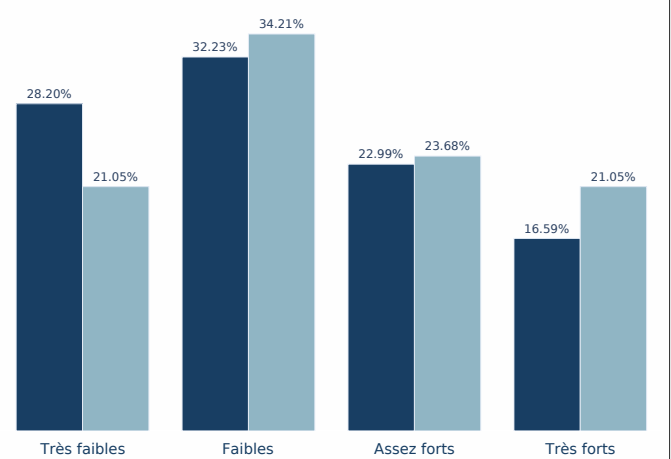
	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	5.1%	0.0%	11.1%	0.0%
> 5ans	73.5%	21.4%	77.8%	11.1%

Répartition des entreprises **les plus performantes** (fortes et moyennes) selon l'âge et le chiffre d'affaires

RISQUE DE DÉFAILLANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très faible	28.2%	21.1%
Faible	32.2%	34.2%
Assez fort	23.0%	23.7%
Très fort	16.6%	21.1%

Défaillances des entreprises



Le score de défaillance repose sur un modèle statistique de prévisions. Il mesure le risque qu'une entreprise tombe en défaillances (procédure de sauvegarde, redressement ou liquidation judiciaire) dans un horizon de 2 à 3 ans. Ce score est noté sur 100 : plus il est faible et plus le risque de défaillance est fort. A l'inverse, plus le score se rapproche de 100% et moins le risque de défaillances sera important.

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	28.6%	6.1%	33.3%	0.0%
> 5ans	65.3%	0.0%	66.7%	0.0%

Répartition des entreprises **les moins risquées** (risque très faible et faible) selon l'âge et le chiffre d'affaires

LIQUIDATIONS ET REDRESSEMENTS

NOMBRE DE LIQUIDATIONS

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	3	1
2016	6	1
2017	1	0
2018	0	0
2019	1	0

NOMBRE DE REDRESSEMENTS JUDICIAIRES

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0

PRINCIPAUX ACTEURS AU MAROC

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc
UPM PEDAGOGIQUE	Marrakech	[100, 500]	11.3%
UNIVERSITE MOHAMMED VI POLYTECHNIQUE	Rehamna	[100, 500]	9.1%
CIU PEDAGOGIQUE	Nouaceur	[100, 500]	8.7%
INSTITUT PRIVE DES HAUTES ETUDES DE MANAGEMENT	Casablanca	[100, 500]	7.4%
LYCEE FRANCAIS LEON L'AFRICAIN PRIVE	Casablanca	[50, 100]	4.7%
ECOLE SUPERIEURE DES INDUSTRIES DU TEXTILE ET L'HABILLEMENT DE CASABLANCA	Casablanca	[50, 100]	4.1%
ECOLE MAROCAINE DES SCIENCES DE L'INGENIEUR RABAT	Rabat	[50, 100]	3.9%
MUNDIAPOLIS UNIVERSITE	Nouaceur	[50, 100]	3.4%
ESCA ECOLE DE MANAGEMENT	Casablanca	[10, 50]	3.3%
LYDEX	Rehamna	[10, 50]	2.2%
CLASSES PREPARATOIRES PRIVEES IBN AL GHAZI	Rabat	[10, 50]	1.7%
INSTITUTION D'EDUCATION AL QALAM II (PRIVEE)	Casablanca	[10, 50]	1.7%
SUP DE CO ECOLE SUPERIEURE DE COMMERCE	Marrakech	[10, 50]	1.7%
MEGA COMPETENCES EDUCATION	Casablanca	[10, 50]	1.2%
TBS CASABLANCA BUSINESS SCHOOL	Casablanca	[10, 50]	1.2%
ECOLE MAROCAINE DES SCIENCES DE L'INGENIEUR MARRAKECH	Marrakech	[10, 50]	1.2%
UNIVERSITE PRIVEE DE FES TECHNOLOGIA	Fès	[10, 50]	1.1%
COLLEGE & LYCEE GALILEE PRIVE	Mohammedia	[10, 50]	1.1%
ECOLE D'ARCHITECTURE DE CASABLANCA	Casablanca	[10, 50]	1.0%
ECOLE POLYTECHNIQUE PRIVEE D'AGADIR	Agadir-Ida Ou Tanane	[10, 50]	1.0%

PRINCIPAUX ACTEURS DANS LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc	% Fès-Meknès
UNIVERSITE PRIVEE DE FES TECHNOLOGIA	Fès	[10, 50]	1.1%	32.2%
FES CITY COLLEG PRIVE	Fès	[1, 10]	0.6%	16.7%
ECOLE LES FRERES	Fès	[1, 10]	0.4%	11.0%
GROUPE SCOLAIRE LA PERFECTION PRIVE	Meknès	[1, 10]	0.4%	10.7%
GROUPE SCOLAIRE LA TULIPE	Fès	[1, 10]	0.4%	10.3%
GROUPE SCOLAIRE AL BASSATINE	Fès	[1, 10]	0.2%	6.1%
FIRST PREPARATORY CLASSES OF HIGH SCHOOLS PRIVATE	Meknès	[1, 10]	0.2%	5.5%
AUDENTIA SCHOOL	Meknès	[1, 10]	0.1%	3.1%
ECOLE SUPERIEURE DE MANAGEMENT D'INFORMATIQUE ET DE TELECOMMUNICATION PRIVEE MEKNES	Meknès	< 1	0.1%	1.6%
GROUPE SCOLAIRE RIHAB TAKOUINE D'ENSEIGNEMENT PRIVE	Meknès	< 1	0.0%	1.3%
ECOLE SUPERIEUR DE GENIE CIVIL ET DES NOUVELLES TECHNOLOGIES	Meknès	< 1	0.0%	1.1%
GROUPE SCOLAIRE GOLDEN SCHOOL PRIVE	Fès	< 1	0.0%	0.4%
OMAR SCHOOL PRIVEE	Meknès	< 1	0.0%	0.0%



14 jours

Délai client

292 jours

Délai fournisseurs

14.8%

Dettes/total passif

289.42 KDH

CAF moyenne

3.97 MDH

CA moyen

91.4%

Poids des achats

815.99 KDH

Bénéfice moyen

6.3%

Rentabilité nette

COMPARATIF DES RATIOS D'ÉQUILIBRE FINANCIER

	Maroc	Région Fès-Meknès
FDR moyen (Dhs)	458 704	-390 281
BFR moyen (Dhs)	-1 071 324	-820 566
Taux de couverture du FDR (%)	-50.2%	60.5%
BFR/CA (%)	-10.1%	-0.6%
Délai Fournisseur (jours)	259	292
Délai Client (jours)	93	14
Rotation des stocks de M/ses (jours)	69	
Rotation des stocks de MP (jours)	1	0
Tresorerie passif "Crédit CT" moyen (Dhs)	263 941	64 994
Tresorerie passif "Crédit CT" max (Dhs)	33 668 890	687 676

COMPARATIF DES RATIOS DE SOLVABILITÉ

	Maroc	Région Fès-Meknès
Crédit MLT moyen (Dhs)	1 395 956	1 017 801
Crédit MLT max (Dhs)	86 739 479	4 727 428
Charges financières / CA en (%)	1.2%	1.5%
CAF moyenne (Dhs)	-344 549	289 416
CAF max (Dhs)	51 170 155	2 055 610
Dettes / CA (%)	16.6%	22.1%
Dettes / Total passif (%)	9.5%	14.8%

COMPARATIF DES RATIOS DE GESTION

	Maroc	Région Fès-Meknès
CA moyen (Dhs)	8 758 162	3 973 226
CA max (Dhs)	171 867 547	16 792 159
Marge commerciale (%)	45.6%	
Marge industrielle (%)	71.9%	91.4%
Marge nette (%)	2.7%	0.4%
Achat de marchandises/CA (%)	0.0%	0.0%
Achats consommés/CA (%)	71.9%	91.4%
Charges de personnel/CA (en %)	38.6%	46.6%
Autres charges externes/CA (%)	35.7%	26.4%
Bénéfice moyen (Dhs)	-897 806	-38 981

COMPARATIF DES RATIOS DE PERFORMANCE

	Maroc	Région Fès-Meknès
Bénéfice max (Dhs)	50 141 287	815 986
Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)	19.3%	-7.1%
Évolution des capitaux propres (en %)	88.8%	37.7%
Rentabilité nette (en %)	-10.3%	-1.0%
Rentabilité économique (en %)	-10.8%	6.3%
Rentabilité financière (en %)	-23.5%	-1.9%

DÉTAIL DE LA RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Province	Ville/AR/M	CA 2018 (DH)	Évolution Vs 2017	Nombre d'entreprises
Fès		78 523 255	4.0%	38
Fès	Fès	5 715 900		6
Fès	Fès-Médina (AR)	72 807 355	4.0%	31
Fès	Saïss (AR)			1
Meknès		12 173 420	1.7%	17
Meknès	Meknès (M)	12 173 420	1.7%	17
Sefrou				1
Sefrou	Sefrou (M)			1
Taza				1
Taza	Taza (M)			1

AR : Arrondissement, M : Municipalité.

Les évolutions du CA sont calculées sur la base d'un périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans les 2 années consécutives.

Ratios d'équilibre financier

- **FDR moyen (Dhs)** : le Fonds De Roulement (FDR) mesure les ressources (hors chiffre d'affaires) dont l'entreprise dispose à moyen et à long termes pour financer son exploitation courante.
- **BFR moyen (Dhs)** : le Besoin en Fonds de Roulement (BFR) représente le montant qu'une entreprise doit financer afin de couvrir le besoin résultant des décalages des flux de trésorerie entre les décaissements (dépenses) et les encaissements (recettes) liés à son activité.
- **Taux de couverture du FDR (%)** : mesure si les ressources de l'entreprise à moyen et à long termes sont suffisantes pour couvrir son exploitation courante.
- **BFR/CA (%)** : se calcule en rapportant le montant de l'encours clients au chiffre d'affaires journaliers moyens.
- **Délai Fournisseur (jours)** : délai moyen de règlement de l'entreprise de ses fournisseurs, en tenant compte des délais qu'ils lui accordent. Plus ce délai est court, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Délai Client (jours)** : délai moyen d'encaissement des règlements des clients, en tenant compte des délais accordés par l'entreprise. Plus ce délai est important, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Rotation des stocks de marchandises (jours)** : fréquence à laquelle les stocks sont renouvelés. Plus la rotation est rapide, plus l'entreprise est performante et les coûts de stockage réduits. Le délai de rotation des stocks de marchandises = stock moyen de marchandises HT / coût d'achat des marchandises vendues HT * 360.
- **Trésorerie passif "Crédit Court terme"** : découverts bancaires ou encore des concours bancaires courants. Il s'agit en réalité des dettes à court terme des entreprises vis-à-vis de leurs banques.

Ratios de solvabilité

- **Crédit « Moyen Long Terme »** : prêt destiné au financement des projets d'investissement de création, d'extension ou de modernisation d'une activité professionnelle.
- **Charges financières / CA en (%)** : mesure la part des frais financiers dans le chiffre d'affaires et ne doit pas dépasser 3%.
- **Capacité d'autofinancement (CAF)** : la Capacité d'Auto-Financement "CAF" désigne la somme du bénéfice net et des charges non décaissées. Elle est utilisée pour investir, rembourser des emprunts, épargner, ou encore verser des dividendes aux actionnaires.

Ratios de gestion

- **Chiffre d'affaires moyen (Dirhams)** : somme des ventes de biens ou de services d'une entreprise. Il est égal au montant (hors taxes) de l'ensemble des transactions réalisées par l'entreprise avec des tiers dans le cadre de son activité normale et courante.
- **Marge commerciale (%)** : différence entre le prix de vente et le prix d'achat de biens ou de services.
- **Marge industrielle (%)** : production de l'exercice déduite des coûts d'approvisionnements.
- **Marge nette (%)** : % donnant une indication sur la rentabilité globale d'une entreprise. Il est calculé comme suit: marge nette = bénéfice / chiffre d'affaires x 100.
- **Poids des achats** : mesure la part des charges « Achats de marchandises » et « Achats consommés de Matières premières » par rapport au chiffre d'affaires.

Ratios de performance

- **Bénéfices (dirhams)** : différence positive entre d'une part la somme des recettes réelles (produits comptabilisés) et produits calculés (factures à émettre, charges comptabilisées d'avance)
- **Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)** : mesure comment le chiffre d'affaires a évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Évolution des capitaux propres (en %)** : mesure comment les capitaux propres ont évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Rentabilité économique (en %)** : est un indicateur de création de valeur par l'entreprise. Il rapporte le résultat d'exploitation net d'impôt à l'ensemble des capitaux engagés à savoir les capitaux propres et les dettes.
- **Rentabilité financière (en %)** : mesure la capacité des capitaux investis par les actionnaires et associés (capitaux propres) à dégager un certain niveau de profit.