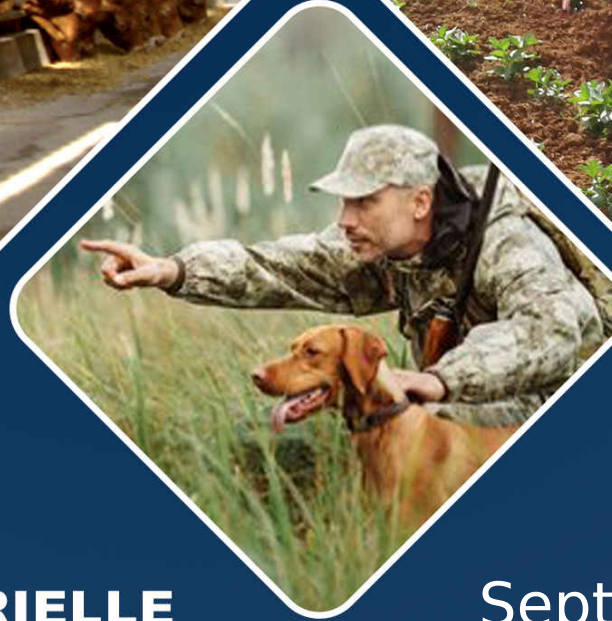




المركز الجهوي للإستثمار فاس مكناس
Centre Régional d'Investissement Fès - Meknès



FICHE SECTORIELLE

Septembre 2021

*Cultures florales, ornementales,
aromatiques et médicinales*

Centre Régional d'Investissement Fès-Meknès, 45 avenue Taha Houcine - Fès



www.fesmeknesinvest.ma



info@fesmeknesinvest.ma



+212 (0) 535 652 057

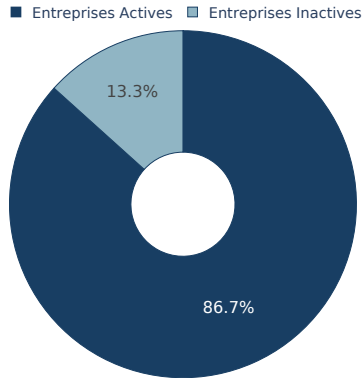


+212 (0) 535 651 646



NOMBRE TOTAL D'ENTREPRISES (ACTIVES/ INACTIVES)

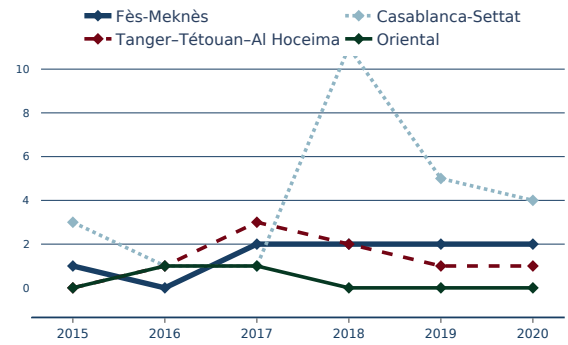
Nombre d'entreprises	Maroc	Fès-Meknès
Global	280	30
Statut actif	247	26
Statut non actif	33	4



à date du 05/09/2021

CRÉATIONS ANNUELLES

Année	Maroc	Fès-Meknès
2015	10	1
2016	5	0
2017	11	2
2018	21	2
2019	13	2
2020	16	2



RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ÉTABLISSEMENTS DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

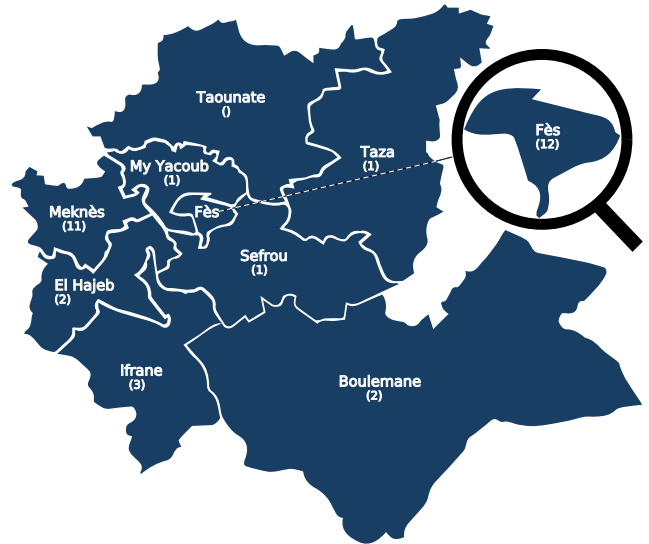
Province/Préfecture	Établissements	Poids (%)
Fès*	12	36.4%
Meknès*	11	33.3%
Ifrane	3	9.1%
El Hajeb	2	6.1%
Boulemane	2	6.1%
Moulay Yacoub	1	3.0%
Sefrou	1	3.0%
Taza	1	3.0%
Total	33	100%

à date du 05/09/2021

Les préfectures sont signalées par un *

Les chiffres ci-dessus comptabilisent les établissements (une entreprise peut avoir un ou plusieurs établissements)

Voir en annexe 1 le détail de la répartition par ville



Les chiffres, indicateurs et informations présents dans ce document reposent sur des données officielles et légales, déposées au sein des organismes publics (Registre Central de Commerce, Greffes des Tribunaux de Commerce et Première Instance) et les publications légales et officielles.

Maroc

339.63 MDH

Total chiffre d'affaires 2018

10.3%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

49.8%

169.29 MDH

Part des transferts étrangers dans le CA

Région Fès-Meknès

10.29 MDH

Total chiffre d'affaires 2018

25.9%

Évolution chiffre d'affaires versus 2017

0.0%

0.00

Part des transferts étrangers dans le CA

RÉPARTITION DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

CHIFFRE D'AFFAIRES

< à 5Mdh	5 à 100 Mdh	> à 100Mdh
88.9%	11.1%	0.0%

Chiffres d'affaires de l'exercice 2018

ÂGE

< 2 ans	2 à 5 ans	5 à 10 ans	> 10 ans
20.0%	16.7%	13.3%	50.0%

à date du 05/09/2021

TAILLE DU MARCHÉ (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Chiffre d'Affaires en DHS	339 626 503	10 285 672
		3.0%
	Poids des entreprises de la région Fès-Meknès dans le marché marocain	

TRANSFERTS REÇUS DE L'ÉTRANGER (2018)

	Maroc	Région Fès-Meknès
Montant en DHS	169 289 157	0
Poids dans le marché	49.8%	0.0%

ÉVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES DES ENTREPRISES

MAROC

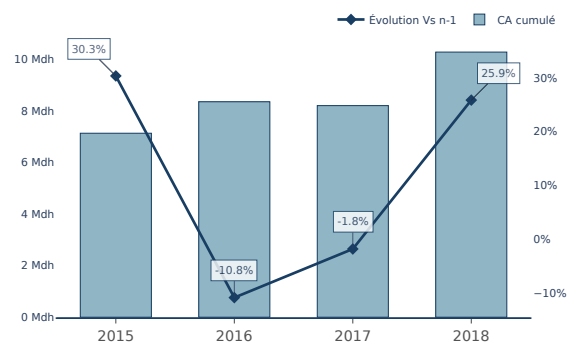
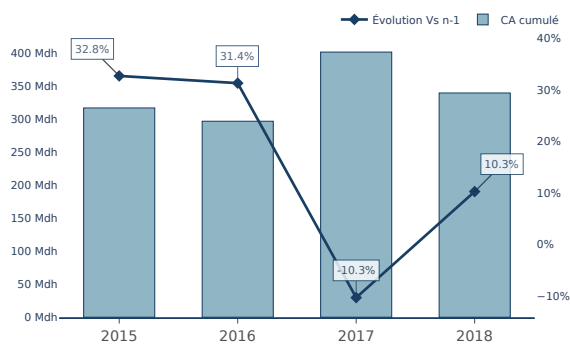
Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	63	316.98	32.8%
2016	51	296.83	31.4%
2017	66	401.59	-10.3%
2018	76	339.63	10.3%

Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)

RÉGION FÈS-MEKNÈS

Année	Entreprises	CA cumulé (Mdh)	Évolution Vs n-1*
2015	6	7.14	30.3%
2016	7	8.36	-10.8%
2017	7	8.21	-1.8%
2018	7	10.29	25.9%

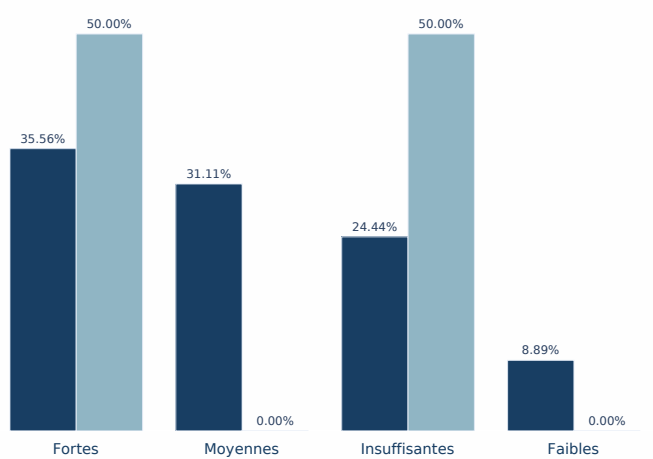
Évolution du CA à périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans (entre l'année N et l'année N-1)



PERFORMANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très performantes	35.6%	50.0%
Performantes	31.1%	0.0%
Faiblement performantes	24.4%	50.0%
Très faiblement performantes	8.9%	0.0%

Performances des entreprises



La performance est un indice synthétique permettant de donner une note à une entreprise en fonction de sa performance économique et financière. Cette performance intrinsèque est ensuite comparée aux entreprises d'un même secteur d'activité (moyenne). Le modèle prend en compte des ratios de solvabilité, de rentabilité financière et économique, ainsi que l'évolution du chiffre d'affaires.

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

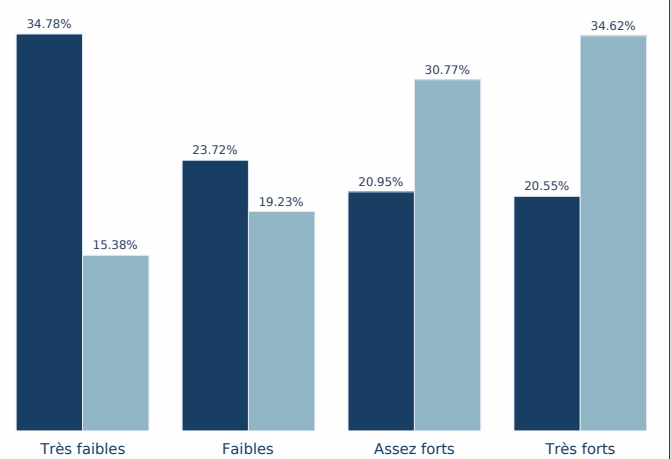
	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	3.3%	6.7%	0.0%	0.0%
> 5ans	66.7%	23.3%	100.0%	0.0%

Répartition des entreprises **les plus performantes** (fortes et moyennes) selon l'âge et le chiffre d'affaires

RISQUE DE DÉFAILLANCE (2018)

	Maroc	Fès-Meknès
Très faible	34.8%	15.4%
Faible	23.7%	19.2%
Assez fort	20.9%	30.8%
Très fort	20.6%	34.6%

Défaillances des entreprises



Le score de défaillance repose sur un modèle statistique de prévisions. Il mesure le risque qu'une entreprise tombe en défaillances (procédure de sauvegarde, redressement ou liquidation judiciaire) dans un horizon de 2 à 3 ans. Ce score est noté sur 100 : plus il est faible et plus le risque de défaillance est fort. A l'inverse, plus le score se rapproche de 100% et moins le risque de défaillances sera important.

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (2018)

	Maroc		Fès-Meknès	
	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh	<= à 10 Mdh	> à 10 Mdh
<= 5ans	40.5%	0.0%	33.3%	0.0%
> 5ans	59.5%	0.0%	66.7%	0.0%

Répartition des entreprises **les moins risquées** (risque très faible et faible) selon l'âge et le chiffre d'affaires

LIQUIDATIONS ET REDRESSEMENTS

NOMBRE DE LIQUIDATIONS

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	1	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	1	0
2019	0	0

NOMBRE DE REDRESSEMENTS JUDICIAIRES

Année	Maroc	Région Fès-Meknès
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0

PRINCIPAUX ACTEURS AU MAROC

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc
TECHAGRI	Larache	[10, 50]	18.3%
TROPICANA PLANTES	Sale	[10, 50]	11.6%
AGRI MEDICINAL HERBS & OILS	Tanger-Assilah	[10, 50]	9.9%
INDUBASE	Casablanca	[10, 50]	9.9%
ARBORICOLE D'OULMES	Khemisset	[10, 50]	8.2%
NATURE DU SUD	Marrakech	[10, 50]	5.4%
STE EMMANUEL PRIM	Agadir-Ida Ou Tanane	[1, 10]	5.0%
PALM ISLAND	Berrechid	[1, 10]	4.2%
TOUNA VERDURE	Casablanca	[1, 10]	3.7%
PEPINIERE MOUNIR	Moulay Yacoub	[1, 10]	3.5%
HERB INN	Marrakech	[1, 10]	2.4%
PURNAT	Casablanca	[1, 10]	2.2%
JERRAFLORE	Casablanca	[1, 10]	1.9%
FLOWERS EXTRACTION	Casablanca	[1, 10]	1.6%
DECORA PLANTES	Agadir-Ida Ou Tanane	[1, 10]	1.1%
SOCIETE PEPINIERES BROKAW MAROC	Larache	[1, 10]	1.1%
PLANTASOL	Benslimane	[1, 10]	1.1%
OHSIN TEX	Casablanca	[1, 10]	1.1%
AL-SO JARDIN	Sale	[1, 10]	0.9%
VALOMEGA	Casablanca	[1, 10]	0.8%

PRINCIPAUX ACTEURS DANS LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Dénomination	Province	CA 2018 (MDH)	% Maroc	% Fès-Meknès
PEPINIERE MOUNIR	Moulay Yacoub	[1, 10]	3.5%	75.0%
SOCIETE PEPINIERE KBIDA	Meknès	[1, 10]	0.6%	13.3%
FLORAROME	Fès	[1, 10]	0.6%	11.7%
PAMEK	Meknès	< 1	0.0%	0.0%



157 jours

Délai client

245 jours

Délai fournisseurs

0.0%

Dettes/total passif

5.31 KDH

CAF moyenne

1.47 MDH

CA moyen

12.2%

Poids des achats

673.89 KDH

Bénéfice moyen

-6.9%

Rentabilité nette

COMPARATIF DES RATIOS D'ÉQUILIBRE FINANCIER

	Maroc	Région Fès-Meknès
FDR moyen (Dhs)	1 974 662	265 705
BFR moyen (Dhs)	1 836 832	140 965
Taux de couverture du FDR (%)	135.3%	439.8%
BFR/CA (%)	31.4%	0.1%
Délai Fournisseur (jours)	161	245
Délai Client (jours)	97	157
Rotation des stocks de M/ses (jours)	113	18
Rotation des stocks de MP (jours)	99	40
Tresorerie passif "Crédit CT" moyen (Dhs)	195 970	94 508
Tresorerie passif "Crédit CT" max (Dhs)	4 543 568	437 041

COMPARATIF DES RATIOS DE SOLVABILITÉ

	Maroc	Région Fès-Meknès
Crédit MLT moyen (Dhs)	182 178	0
Crédit MLT max (Dhs)	5 000 000	0
Charges financières / CA en (%)	2.1%	3.4%
CAF moyenne (Dhs)	501 314	5 313
CAF max (Dhs)	9 839 605	100 990
Dettes / CA (%)	7.5%	0.0%
Dettes / Total passif (%)	4.5%	0.0%

COMPARATIF DES RATIOS DE GESTION

	Maroc	Région Fès-Meknès
CA moyen (Dhs)	4 468 770	1 469 382
CA max (Dhs)	86 506 238	6 952 957
Marge commerciale (%)	51.4%	75.7%
Marge industrielle (%)	34.0%	20.2%
Marge nette (%)	0.7%	1.4%
Achat de marchandises/CA (%)	10.4%	30.1%
Achats consommés/CA (%)	27.1%	12.2%
Charges de personnel/CA (en %)	17.2%	20.2%
Autres charges externes/CA (%)	9.0%	8.0%
Bénéfice moyen (Dhs)	70 057	-6 209

COMPARATIF DES RATIOS DE PERFORMANCE

	Maroc	Région Fès-Meknès
Bénéfice max (Dhs)	2 568 454	673 893
Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)	-15.4%	25.3%
Évolution des capitaux propres (en %)	53.2%	1.4%
Rentabilité nette (en %)	1.6%	-0.4%
Rentabilité économique (en %)	4.6%	-6.9%
Rentabilité financière (en %)	3.1%	-0.6%

DÉTAIL DE LA RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ENTREPRISES DE LA RÉGION FÈS-MEKNÈS

Province	Ville/AR/M	CA 2018 (DH)	Évolution Vs 2017	Nombre d'entreprises
Boulemane				2
Boulemane	Boulemane (M)			1
Boulemane	Outat El Haj (M)			1
El Hajeb				2
El Hajeb	El Hajeb (M)			2
Fès		4 189 286	34.8%	12
Fès	Fès	1 008 914	502.4%	3
Fès	Fès-Médina (AR)	3 180 372	8.2%	9
Ifrane				3
Ifrane	Azrou (M)			1
Ifrane	Ifrane (M)			2
Meknès		1 238 072	1.0%	11
Meknès	Ain Orma			1
Meknès	Meknès (M)			9
Meknès	Sidi Slimane Moul Al Kifane			1
Moulay Yacoub		6 952 957	28.9%	1
Moulay Yacoub	Ain Chkef	6 952 957	28.9%	1
Sefrou				1
Sefrou	Sefrou (M)			1
Taza				1
Taza	Taza (M)			1

AR : Arrondissement, M : Municipalité.

Les évolutions du CA sont calculées sur la base d'un périmètre constant des entreprises ayant déposé leurs bilans les 2 années consécutives.

Ratios d'équilibre financier

- **FDR moyen (Dhs)** : le Fonds De Roulement (FDR) mesure les ressources (hors chiffre d'affaires) dont l'entreprise dispose à moyen et à long termes pour financer son exploitation courante.
- **BFR moyen (Dhs)** : le Besoin en Fonds de Roulement (BFR) représente le montant qu'une entreprise doit financer afin de couvrir le besoin résultant des décalages des flux de trésorerie entre les décaissements (dépenses) et les encaissements (recettes) liés à son activité.
- **Taux de couverture du FDR (%)** : mesure si les ressources de l'entreprise à moyen et à long termes sont suffisantes pour couvrir son exploitation courante.
- **BFR/CA (%)** : se calcule en rapportant le montant de l'encours clients au chiffre d'affaires journaliers moyens.
- **Délai Fournisseur (jours)** : délai moyen de règlement de l'entreprise de ses fournisseurs, en tenant compte des délais qu'ils lui accordent. Plus ce délai est court, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Délai Client (jours)** : délai moyen d'encaissement des règlements des clients, en tenant compte des délais accordés par l'entreprise. Plus ce délai est important, plus la trésorerie risque de souffrir du manque de fonds.
- **Rotation des stocks de marchandises (jours)** : fréquence à laquelle les stocks sont renouvelés. Plus la rotation est rapide, plus l'entreprise est performante et les coûts de stockage réduits. Le délai de rotation des stocks de marchandises = stock moyen de marchandises HT / coût d'achat des marchandises vendues HT * 360.
- **Trésorerie passif "Crédit Court terme"** : découverts bancaires ou encore des concours bancaires courants. Il s'agit en réalité des dettes à court terme des entreprises vis-à-vis de leurs banques.

Ratios de solvabilité

- **Crédit « Moyen Long Terme »** : prêt destiné au financement des projets d'investissement de création, d'extension ou de modernisation d'une activité professionnelle.
- **Charges financières / CA en (%)** : mesure la part des frais financiers dans le chiffre d'affaires et ne doit pas dépasser 3%.
- **Capacité d'autofinancement (CAF)** : la Capacité d'Auto-Financement "CAF" désigne la somme du bénéfice net et des charges non décaissées. Elle est utilisée pour investir, rembourser des emprunts, épargner, ou encore verser des dividendes aux actionnaires.

Ratios de gestion

- **Chiffre d'affaires moyen (Dirhams)** : somme des ventes de biens ou de services d'une entreprise. Il est égal au montant (hors taxes) de l'ensemble des transactions réalisées par l'entreprise avec des tiers dans le cadre de son activité normale et courante.
- **Marge commerciale (%)** : différence entre le prix de vente et le prix d'achat de biens ou de services.
- **Marge industrielle (%)** : production de l'exercice déduite des coûts d'approvisionnements.
- **Marge nette (%)** : % donnant une indication sur la rentabilité globale d'une entreprise. Il est calculé comme suit: marge nette = bénéfice / chiffre d'affaires x 100.
- **Poids des achats** : mesure la part des charges « Achats de marchandises » et « Achats consommés de Matières premières » par rapport au chiffre d'affaires.

Ratios de performance

- **Bénéfices (dirhams)** : différence positive entre d'une part la somme des recettes réelles (produits comptabilisés) et produits calculés (factures à émettre, charges comptabilisées d'avance)
- **Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)** : mesure comment le chiffre d'affaires a évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Évolution des capitaux propres (en %)** : mesure comment les capitaux propres ont évolué entre 2 exercices consécutifs (à la hausse ou à la baisse).
- **Rentabilité économique (en %)** : est un indicateur de création de valeur par l'entreprise. Il rapporte le résultat d'exploitation net d'impôt à l'ensemble des capitaux engagés à savoir les capitaux propres et les dettes.
- **Rentabilité financière (en %)** : mesure la capacité des capitaux investis par les actionnaires et associés (capitaux propres) à dégager un certain niveau de profit.