



Banque de projets pour les porteurs de projets de la région Fès-Meknès











Cette banque de projets s'inscrit dans le cadre de l'étude des opportunités d'investissement à destination des jeunes porteurs de projets de la région Fès-Meknès, réalisée par le Centre Régional d'Investissement en partenariat avec les acteurs privés et publics de la Région. Plusieurs ateliers de travail (sectoriels et transverses) ont été organisés avec tous les acteurs concernés (services extérieurs, chambres professionnelles, etc.).

Si ce document a l'ambition d'être un outil pratique pour la promotion de l'investissement privé dans la Région de Fès-Meknès, il faut préciser, que les informations recensées sont données à titre indicatif, afin d'orienter les jeunes porteurs de projets et leur servir de base pour des études (économiques, techniques et financières) plus approfondies en vue de la réalisation de leurs projets.



0	Dispositifs de financement, subventions et accompagnement pour les porteurs de projets	0
02	Fiches de projets sectoriels	10
	Agriculture	11
	Artisanat	16
	Tourisme Industrie	18 21
	Services et Commerce	2/
	Transport	32
	Prescolaire	34



Dispositifs
de financement,
subventions et
accompagnement
pour les porteurs
de projets

## **Subventions**





#### **PROGRAMME**

Amélioration du revenu et inclusion économique des jeunes INDH

TATWIR START-UP

INNOV IDEA

Contrat programme pour le développement des filières agricoles dans le cadre du plan Maroc Vert

Programme d'insertion par les activités économiques (PIAE)

#### CONSISTANCE

Subvention plafonnée à 100.000 DH dédiée à financer les équipements du projet, avec une contribution de 40% du porteur de projet (cas d'un porteur individuel de projet)

Subvention plafonnée à 300.000 DH dédiée à financer les équipements du projet, avec une contribution de 40% du porteur de projet (cas d'une société ou une coopérative)

Subvention à hauteur de 30% plafonnée à 2MDH (TTC) par projet

Subvention plafonnée à :

- 100.000 DH par porteur de projet
- 200.000 DH en cas d'entreprise constituée par deux ou plusieurs associés

Subvention de 30% du coût d'acquisition du matériel

Subvention de 25% du coût de construction du batiment d'élevage

Achat des équipements professionnels nécessaires pour le démarrage ou le développement des activités en fonction des besoins identifiés dans le plan d'affaires

#### ACTEURS EN CHARGE



Comité Provincial pour le Développement Humain (CPDH)



Maroc PME



CCG



Fonds de Développement Agricole

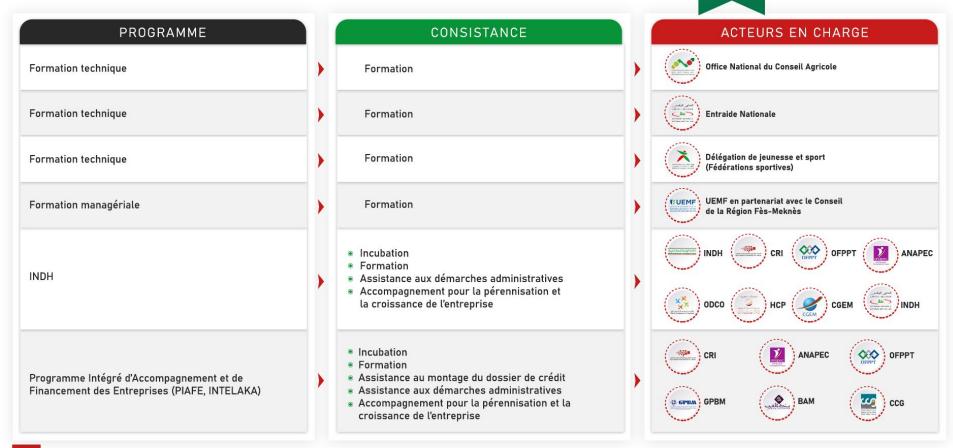


Centre des TPE Solidaires

# Accompagnement (1/3)







# Accompagnement (2/3)





#### **PROGRAMME**

**AFWAJ** 

Dar Al Moukawil

Programme d'accompagnement de l'OFPPT

#### CONSISTANCE

- Formations entrepreneuriales et managériales
- Assistance au montage du Business Plan
- Assistance au montage du dossier de crédit
- Assistance aux démarches de création d'entreprise
- Réseautage

#### Formation sur:

- Entrepreneuriat
- Elaboration de l'étude de faisabilité du projet

- Sensibilisation à l'entrepreneuriat
- Formation sur l'élaboration de l'étude de faisabilité du projet

#### ACTEURS EN CHARGE







BANQUE **POPULAIRE** RÉGIONALE FM



FONDATION CRÉATION D'ENTREPRISE



ATTIJARI WAFABANK



# Accompagnement (3/3)





#### PROGRAMME

Programme d'Appui aux Jeunes Initiatives (AJI)

Min Ajliki

Programme de SwitchMed II au Maroc

Programme d'insertion par les activités économiques (PIAE)

#### CONSISTANCE

- Information
- Sensibilisation à l'entrepreneuriat
- Accompagnement pré-création
- Accompagnement post-création
- Sensibilisation à l'entrepreneuriat
- Formations entrepreneuriales et managériales
- Incubation

- Mentoring
- Réseautage
- Formations-actions:
- Le coaching groupé ou individuel
- Le développement de la synergie entre les micro-entrepreneurs
- L'assistance dans les formalités administratives, fiscales et sociales, l'accès aux locaux professionnels

#### ACTEURS EN CHARGE



ANAPEC ET SES PARTENAIRES NATIONAUX ET INTERNATIONAUX AU PROFIT DES JEUNES PORTEURS DE PROJET



ANAPEC ET SES PARTENAIRES NATIONAUX ET INTERNATIONAUX AU PROFIT DES FEMMES ENTREPRENEURS



CENTRE DES TPE SOLIDAIRES

## **Financement**





#### **PROGRAMME**

Programme Intégré d'Accompagnement et de Financement des Entreprises (PIAFE, INTELAKA)

Programme de Financement des TPME

#### CONSISTANCE

- Crédit d'investissement et d'exploitation plafonné à 1,2MDH
- Taux d'intérêt de 2% (1,75% pour le monde rural)
- Frais de dossier : gratuits
- Pas de garanties personnelles
- Remboursement jusqu'à 7 ans (investissement)
- START-TPE: prêt d'honneur en complément au crédit d'investissement qui peut atteindre 20% du montant du crédit, dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum

Avances sur marché public :

- Avance pré-facturation
- Avance facturation
- Avance droits constatés
   Avances sur marché privé :
- Avance pré-facturation
- Avance facturation

#### ACTEURS EN CHARGE















FINEA (GROUPE CDG)









## Fiche projet n°1 : Engraissement des veaux



## Description du projet :

Le projet d'engraissement de veaux dans la région de Fès-Meknès consiste à :

- · La construction d'une étable
- · Le peuplement par 25 taurillons (première phase)

- Direction Provinciale de l'Agriculture : BENJELLOUN
  ARABI OTHMAN ISMAIL I ABDEL AZIZ
- 06 57 83 20 10 / 06 62 22 21 15
- benjelloun.othman@hotmail.com



#### Faits marquants:

- ➤ La filière bovine occupe une place centrale dans les perspectives de la nouvelle stratégie Génération Green 2020-2030
- ➤ Le secteur de l'élevage génère un chiffre d'affaires plus de 35,54 MMDH au Maroc
- Une bonne tenue de la demande intérieure
- > L'importation du bétail limitée
- > Une forte demande des grandes surfaces
- ➤ Une main d'œuvre disponible, notamment dans le milieu rural



Investissement potentiel: ≈ 50 000 DH

CA annuel potentiel: ≈ 150 000 DH

Filière : Elevage

Sous Filière : Elevage des

**Bovins** 

#### Marché potentiel :

► Boucheries

#### Formes juridiques proposées :

► Coopérative, autoentrepreneur

#### Foncier potentiel:

- ► Terrains collectifs (à identifier)
  - Besoin en superficie du projet : 

    1 hectare



## Prérequis du projet :

- ☑ Conditions d'approvisionnement et normes dimensionnelles des veaux destinés à l'engraissement
- Choix de l'alimentation du bétail, facteur clé de rentabilité
- Respect des mesures sanitaires



## Principaux intrants requis :

- Matériel d'élevage
- Ateliers spécialisés (la séparation des animaux est obligatoire)
- Abreuvoirs automatiques
- Bâtiments d'élevages
- Structure de l'unité zootechnique

## 0

#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation technique de l'Office National du Conseil Agricole / Usine laitière partenaire
- ➤ Formation entrepreneuriale :
- INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF



#### Financement:

► INTELAKA



#### Subventions :

- ► INDH
- ► Fonds de Développement Agricole (FDA)





# Fiche projet n°2 : Unité d'apiculture



## Description du projet :

Le projet consiste en la production et la commercialisation de miel et de la cire. Les activités principales consistent à élever des abeilles, en l'occurrence les reines, l'exploitation des ruches et la commercialisation des produits escomptés sur le marché local et national.

- Direction Provinciale de l'Agriculture : BENJELLOUN ARABI OTHMAN ISMAILI ABDELAZIZ
- 06 57 83 20 10 / 06 62 22 21 15
- benjelloun.othman@hotmail.com



- Existence d'une flore mellifère abondante et diversifiée (forêts à essence mellifères et forêts naturelles)
- Existence des ressources importantes de plantes aromatiques et médicinales (romarin, caroubier, lichen)
- Existence des terrains forestiers et terrains de parcours importants (Taounate, Taza, Sefrou, Boulemane, Ifrane)
- Existence d'un marché national demandeur, marqué par un fort intérêt en miel : gastronomie, thérapie, etc.
- > Activité basée sur la transhumance



## Prérequis du projet :

Formation dans le domaine d'apiculture



- Ruches peuplées
- Ruches vides

## 😰 Equipements nécessaires :

- Ruches peuplées ou vides
- Matériels d'élevage
- Matériels de récolte

- Matériels d'extraction et de conditionnement
- Miellerie
- Matériel de maturation



Investissement potentiel: \$\approx\$ 350 000 DH CA annuel potentiel: \$\approx\$ 250 000 DH

(à raison de 10kg / ruche pour 200 ruches)

Filière : Elevage

Sous Filière : Apiculture

#### Marché potentiel :

 Provinces Moulay Yaacoub, Sefrou, Fès, Taounate

#### Formes juridiques proposées :

► Coopérative, SARL, SNC

#### Foncier potentiel:

- ► Terres collectives
- Besoin en superficie du projet : minimum de 60 m² pour l'atelier de production et de stockage



#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWA-
- ➤ Formation technique :
  - Office National du Conseil Agricole

- Financement :
  - ► INTELAKA



► INDH





# Fiche projet n°3 : Centre de collecte de lait



## Description du projet :

Construction et équipement d'un centre de collecte de lait répondant à des critères rigoureux de qualité exigés par l'ONSSA. Ce centre assure la collecte, le contrôle, le stockage et un suivi de la qualité du lait au plus près des producteurs. Il représente également une plateforme de services aux éleveurs.

- Direction Provinciale de l'Agriculture : BENJELLOUN ARABI OTHMAN - ISMAILI ABDELAZIZ
- 06 57 83 20 10 / 06 62 22 21 15
- benjelloun.othman@hotmail.com



#### Faits marquants:

- ➤ Existence d'un potentiel important en matière de production du lait. La production laitière au niveau de la région Fès-Meknès est estimée à 180 000 tonnes / an
- ▶ Le chiffre d'affaires de 13 MMDH dont 7 MMDH (+50%) reviennent aux acteurs de l'amont dans le monde rural
- Contrat programme pour le développement et la pérennisation des filières laitières au Maroc



Investissement potentiel: ≈ 400 000 DH CA annuel potentiel:

≈ 750 000 DH

Filière : Élevage Sous Filière : Lait

## Prérequis du projet :

- Formation technique
- Agrément de l'ONSSA
- Exigences de la loi n°28-07 relative à la sécurité sanitaire des produits alimentaires et du décret n°2-00-425 du 7 décembre 2000 relatif au contrôle de la production et de la commercialisation du lait et produits laitiers.
- Création d'une coopérative
- Disponibilité du lait (matière première)



#### Principaux intrants requis: N/A



## Equipements nécessaires :

- Matériel de conditionnement
- Matériel de conservation du lait

#### Marché potentiel :

► Usines laitières de la région

#### Formes juridiques proposées :

► Coopérative, SARL, SNC

#### Foncier potentiel:

- Terres collectives
- Besoin en superficie du projet : minimum de 60 m<sup>2</sup>



#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation technique de l'Office National du Conseil Agricole / Usines laitières partenaires
- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT
- ➤ Mentoring via le programme Switchmed II



#### Financement:

► INTELAKA



#### Subventions:

- ► INDH
- Fonds de Développement Agricole (FDA)





Fiche projet n°4 : Unité de valorisation des plantes aromatiques et médicinales



## Description du projet :

Mise en place d'une unité de valorisation des plantes aromatiques et médicinales.

- Direction Provinciale de l'Agriculture : BENJELLOUN ARABI OTHMAN - ISMAILI ABDELAZIZ
- 06 57 83 20 10 / 06 62 22 21 15
- benjelloun.othman@hotmail.com



#### Faits marquants:

- Existence de ressources importantes en plantes aromatiques et médicinales spontanées (Romarin, Caroubier, Lichen)
- Existence de terrains forestiers et terrains de parcours importants (Taounate, Taza, Sefrou, Boulemane, Ifrane)
- Marché international demandeur, notamment du Romarin (63% des exportations nationales)
- Intérêts des PAM : gastronomie, phytothérapie, aromathérapie, cosmétique, etc.



## Prérequis du projet :

- Création d'une coopérative



Principaux intrants requis: N/A



## Equipements nécessaires :

- Matériel de distillation
- Matériel de séchage



#### Investissement potentiel: ≈ 400 000 DH

CA annuel potentiel: ≈ 500 000 DH

(2000 litres d'eau de rose et 1000 litres d'eau de fleur d'oranger, 1 tonne de verveine séchée et 0.5T de thym séché)

Filière: Plantes Aromatiques et Médicinales

Sous Filière : Valorisation des PMA

#### Marché potentiel :

 Régional (provinces de Taounate, Taza, Séfrou, Boulemane, Ifrane), National et International (Union Européenne et USA)

#### Foncier potentiel:

► Terres collectives

➤ Formation technique :

(UEMF/USMBA)

#### Formes juridiques proposées :

Auto-entrepreneur, Coopérative, SARL,

► Office National du Conseil Agricole / Agence

Aromatiques et ses partenaires universitaires

Nationale des Plantes Médicinales et



#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► IINDH /INTELAKA/AFWAJ/
  - ► UEMF/OFPPT/AJI/MIN AJLIK
- ➤ Mentoring via le programme
- ➤ Switchmed II
- Financement:
- ► INTELAKA



#### Subventions:

- ► INDH
- Fonds de Développement Agricole



## **ARTISANAT**





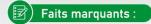
# Fiche projet n°5 : Ouverture d'un salon de coiffure



## Description du projet :

Equipement et aménagement d'un salon de coiffure moderne pour hommes et femmes.

- Direction Régionale d'Artisanat Fès-Meknès
- 06 62 08 09 18
- zoubid\_artifes@yahoo.fr



- ➤ Une demande croissante de la part d'une clientèle essentiellement féminine
- > Variabilité des revenus générés selon les périodes (période basse estivale)



- ✓ Diplôme de coiffure
- Autorisation d'exploitation délivrée par la Commune
- ✓ Création d'une entité juridique
- ✓ Visibilité et accessibilité du local





- Matériel de coiffure, produits de beauté et cosmétique
- Aménagement du local : revêtement du sol, peinture, remise à neuf des conduites d'eaux et des fils électriques, séparation entre les branches coiffure et esthétique, etc.



Investissement potentiel: \$\infty\$ 120 000 DH

CA annuel potentiel: \$\infty\$ 140 000 DH

≈ 140 000 DH Sous Filière : Services

Marché potentiel :

► Clientèle locale

Foncier potentiel:

Besoin en superficie du projet : Entre 25 et 60 m²

Filière : Artisanat de service

Formes juridiques proposées :

► Autoentrepreneur/SARL/SNC

Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation technique de l'Entraide Nationale
- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL

Financement :

► INTELAKA

Subventions :

► INDH



## **TOURISME**





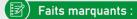
# Fiche projet n°6 : Organisation de circuits de randonnées



## Description du projet :

Organisation de randonnées au profit des touristes nationaux et étrangers pour découvrir la culture et la nature de l'arrière-pays. Lieux d'implantation proposés : Ifrane, Taza, Sefrou, Taounate, Boulemane, El Hajeb.

- Direction Régionale du Tourisme Fès-Meknès
- 05 35 62 34 60
- alamniai@tourisme.gov.ma



- ➤ La région est riche en sites touristiques : lacs, forêt, paysages et sources mais ces sites ne sont pas suffisamment valorisés
- ➤ Les montagnes connaissent une dynamique de développement centrée sur l'éco-tourisme, développement qui se traduit notamment par la création d'auberges et de gîtes
- Cette dynamique est portée par une demande ascendante du produit tourisme vert (de montagne)

# Marché potentiel :

► Touristes nationaux et étrangers

Investissement potentiel:

CA annuel potentiel:

#### Formes juridiques proposées :

Autoentrepreneur, SARL, SNC

Filière : Tourisme

Sous Filière : Tourisme rural

## Foncier potentiel:

≈ 50 000 DH

≈ 150 000 DH

 Structure agréée par le Ministère du tourisme (gite, auberge)



## Prérequis du projet :

- ✓ Création d'une entité juridique
- Formation à la langue étrangère
- Expérience dans le domaine
- ✓ Autorisation d'exercer du Ministère du Tourisme
- ✓ Structure agréée par le Ministère du tourisme (agent de voyage, gite, auberge)
- Parrainage nécessaire par un gite ou auberge agrémentés

## 👺 Equipements nécessaires :

Tentes de camping, montres altimètres, chaussures professionnelles de randonnées, fauteuils et tables, bâtons de montagne, vêtements randonnées, sacs à dos.

#### Offre d'accompagnement :

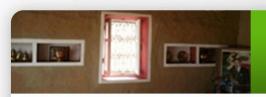
- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL
- Financement :
  - ► INTELAKA
- Subventions :
  - ► INDH

## **TOURISME**





# Fiche projet n°7 : Unité d'hébergement chez l'habitant



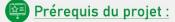
## Description du projet :

Equipement et aménagement de chambres en ville ou en zone rurale (gites) pour accueillir les touristes nationaux et étrangers.

- Direction Régionale du Tourisme Fès-Meknès
- 06 61 58 75 93
- alamniai@tourisme.gov.ma



- > Secteur porteur permettant la création d'emplois notamment pour la population rurale
- Offre diversifiée



- ✓ Création d'une entité juridique
- Attestation de stabilité du bâti existant (à demander auprès d'un bureau d'études privé)
- Autorisation d'exploitation de la commune
- ✓ Demande de classement touristique





- Lits, chaises, tables, draps, etc.
- Ustensiles de cuisine
- Animaux de portages et de randonnés
- Possibilité de transformer son propre domicile en gite si celui-ci est situé en milieu rural



► Touristes nationaux et étrangers

#### Formes juridiques proposées :

Autoentrepreneur/ SNC/ SARL

Foncier potentiel:

 Auberge ou gite agréés par le Ministère du tourisme

Filière: Tourisme

Sous Filière: Tourisme rural

Besoin en superficie du projet : Entre 60 m² et 100 m²



#### Offre d'accompagnement :

Investissement potential:

CA annuel potentiel:

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL

≈ 100 000DH

≈ 170 000 DH



**►INTELAKA** 



► INDH





## **INDUSTRIE**





# Fiche projet n°8 : Unité de conserve des olives et des câpres



## **Description du projet :**

Production de conserves d'olives et de câpres. La câpre est un condiment dont la saveur est recherchée pour relever la saveur des plats. L'olive est consommée à la suite d'un processus de désamérisation, de lavage et de conservation.

- Délégation Régionale du Commerce et d'Industrie Fès-Meknès
- 06 62 15 20 26
- fbenbrahim@mcinet.gov.ma



- Le Royaume est parmi les premiers producteurs mondiaux de conserves de câpres et d'olives
- > Demande attractive pour l'export avec une demande croissante en Europe et aux USA
- > Exportation régionale annuelle de 10400 tonnes de conserves de câpres et cornichons
- > Exportation régionale annuelle de 10600 tonnes de conserves d'olives
- Potentiel de développement du marché national avec l'évolution des habitudes de consommation des ménages



Investissement potentiel: \$\approx\$ 100 000 DH

CA annuel potentiel: \$\approx\$ 170 000 DH

Filière : Industrie agro-alimentaire Sous Filière : Transformation des fruits et légumes

#### Marché potentiel :

► Sociétés locales et exportatrices Formes juridiques proposées :

#### Foncier potentiel:

► Besoin en superficie du projet : 60- 120 m²

## Prérequis du projet :

- ✓ Création d'une entité juridique
- ✓ Nécessité d'un local
- Formation scientifique et expérience dans le domaine

## Principaux intrants requis :

Matières premières : olives, câpres, conservateurs

## Equipements nécessaires :

- Matériel de Tri, lavage, dénoyautage, conservation
- Matériel d'emballage et de conditionnement : fûts, caisses en plastiques, bouteilles
- Matériel d'étiquetage
- Matériel de laboratoire, fûts alimentaires en plastique

## Offre d'accompagnement :

➤ Formation entrepreneuriale :

SARL, SNC, Auto-Entrepreneur, Coopérative

- ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL/PIAE
- ➤ Mentoring via le programme Switchmed II



► INTELAKA



► INDH ► TATWIR START-UP

► Innov IDEA

## **INDUSTRIE**





## Fiche projet n°9 : Unité de fabrication de masques de protection



## Description du projet :

Equipement et aménagement d'une unité de confection de masques de protection.

Délégation Régionale du Commerce et d'Industrie Fès-Meknès

Filière : Industrie textile et

Sous Filière : Confection

06 62 15 20 26

≈ 80.000 DH

≈ 200.000 DH

fbenbrahim@mcinet.gov.ma



- > Demande accrue dans le contexte actuel de crise sanitaire
- 20% des sociétés de textile de la Région se sont converties à la production de bavettes avec un volume estimé à 150 000 unités par jour

## Marché potentiel :

 Hôpitaux, pharmacies, parapharmacies et particuliers

► SARL, SNC, Auto-Entrepreneur, coopérative

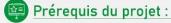
CA annuel potentiel:

Investissement potentiel:

#### Foncier potentiel:

▶ Besoin en superficie du projet : 60- 120 m²

habillement



- ✓ Création d'une entité juridique
- ✓ Nécessité d'un local
  ✓ Formation qualificant
- Principaux intrants requis :
  - Matières premières : Tissus, fil, boutons
- 😂 Equipements nécessaires :
  - Machines à coudre



Formes juridiques proposées :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
- ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL
- ➤ Mentoring via le programme Switchmed II



- ► INTELAKA
- ► FINEA



- ▶ INDH
- ► TATWIR START-UP
- ► Innov IDEA







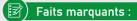
# Fiche projet n°10 : Application de e-commerce



## Description du projet :

Conception d'une plateforme de e-commerce couplée à une application mobile dédiée aux artisans, coopératives, créateurs indépendants, ateliers d'art dans la région de Fès-Meknès.

- Délégation Régionale du Commerce et d'Industrie Fès-Meknès
- 06 62 15 20 26
- fbenbrahim@mcinet.gov.ma



- Répondre à la demande accrue dans le contexte actuel de crise
- > Absorber le choc de la crise en maintenant la commercialisation des produits d'artisanat
- Conserver le patrimoine immatériel généré par les mono artisans marocains en endiguant les intermédiations qui nuisent à l'artisanat
- Encourager les artisans à adhérer à la vente en ligne et exploiter le potentiel offert par les plateformes de commercialisation digitale pour booster leurs chiffres d'affaires et leurs revenus



Investissement potentiel: 2 100 000 DH

CA annuel potentiel: ≈ 170 000 DH

Filière : Numérique

Sous Filière : E-commerce

## Prérequis du projet :

- Création d'une entité juridique
- Formation qualifiante dans le commerce digital
- Connaissance en informatique
- ✓ Solution de paiement (autorisation de Bank Al Maghrib)
- ${f ext{ iny Possibilit\'e}}$  Possibilit\'e de co-fondation avec un expert dans la conception d'applications



- Portefeuille des artisans de la région : partenariat avec la Chambre d'artisanat
- Création de boutiques et de catalogues pour l'exposition des produits artisanaux



Ordinateur, tablette, outils informatiques, connexion internet

#### Marché potentiel :

Local et national

#### Formes juridiques proposées :

SARL, SNC, Auto-Entrepreneur, Coopérative

#### Foncier potentiel:

 Technopark de la ville de Fès / Parc International d'exposition (à venir), Centre des TPE solidaires

#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL/PIAE
- ➤ Mentoring via le programme Switchmed II



► INTELAKA



► INDH ► Innov IDEA





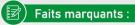
# Fiche projet n°11 : Ouverture d'une salle de sport



## Description du projet :

Projet de salle de sport et fitness : musculation, fitness et aérobic pour tout âge.

- Direction Régionale de la Jeunesse et sports Fès-Meknès
- 06 61 31 00 50
- a.oubbad@mjs.gov.ma



- Le sport est une activité en vogue auprès des femmes et des seniors.
- Il s'agit d'un marché porteur en développement suite à une demande croissante exacerbée par la crise sanitaire Besoin de centres sportifs répondant aux normes d'hygiène et de propreté

## Prérequis du projet :

- Conformité en matière de normes incendies et règles d'hygiène
- ✓ Un staff d'encadrement (1 coach pour hommes et 1 coach pour femmes)
- Autorisation d'exploitation de la commune
- ✓ Création d'une entité juridique





- Matériel de sport : stations uniques. poids libres, machines de cardio, etc.
- Vestiaires avec casiers, cabines
- Sanitaires et douches
- Comptoir, téléphone, postes informatiques, contrôles d'accès, etc.
- Matériel de bureau, logiciels, etc.



Investissement potentiel: ≈ 150,000 DH ≈ 180.000 DH

CA annuel potentiel:

Filière : Services

Sous Filière: Sport

#### Marché potentiel :

Local, toutes tranches d'âges

#### Foncier potentiel:

► Besoin en superficie du projet : 100-150 m²

#### Offre d'accompagnement:

- ➤ Formation entrepreneuriale :
- ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/ OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL

#### ➤ Formation technique :

 Délégation de jeunesse et sport (fédérations sportives)

- Financement:
  - ► INTFLAKA
- Subventions:
  - ► INDH





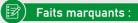
# • Fiche projet n°12 : Ouverture d'un centre d'appui scolaire



## Description du projet :

Projet d'équipement et d'aménagement d'un centre d'appui au profit des élèves et des étudiants : langues, maths, physiques, etc.

- Chambre de Commerce, de l'Industrie et des Services Fès-Meknès
- 06 61 98 40 80
- m.jabri@ccisfes.org



- Besoins croissants enregistrés : préparation aux examens d'admission, cours intensifs, etc.
- Possibilités d'extension et de diversification selon les profils et compétences des encadrants
- > Pas de réglementation spécifique relative à cette activité

Investissement potentiel: \$\infty\$ 120.000 DH

CA annuel potentiel: \$\infty\$ 300.000 DH

≈ 300.000 DH Sou

Filière : Services / Formation

Sous Filière : Formation

## Prérequis du projet :

- ✓ Un réseau de formateurs pluridisciplinaires
- ✓ Une expérience dans l'enseignement ou le coaching est souhaitable
- ✓ Création d'une entité juridique



😩 Equipements nécessaires :

 Equipements pédagogiques de formation, tables, chaises, tableaux, imprimantes, photocopieuses, data-show, livres scolaires, ordinateurs, etc.

#### Marché potentiel :

Local (élèves, étudiants)

#### Foncier potentiel:

► Besoin en superficie du projet : 80-100 m²

#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL
- Financement :
  - ► INTELAKA
- Subventions :
  - ► INDH





# Fiche projet n°13 : Ouverture d'une boulangerie



## Description du projet :

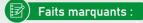
Equipement et aménagement d'une boulangerie pour répondre à la demande croissante des ménages marocains et à l'évolution des modes de vie.

Chambre de Commerce, de l'Industrie et des Services Fès-Meknès

Filière : Commerce

Sous Filière : Commerce de détail des produits alimentaires

- **[]** 06 61 98 40 80
- m.jabri@ccisfes.org



- ➤ Le secteur des boulangeries/pâtisseries est en croissance et n'a pas été impacté par la crise sanitaire
- Les ménages marocains s'orientent de plus en plus vers les produits « prêts à la consommation »

## Marché potentiel :

- Tous les commerçants de détail
- Les restaurants et les snacks
- Les cités universitaires et internats
- Les particuliers

## Formes juridiques proposées :

Coopérative, SNC, AE, SARL

#### Foncier potentiel:

▶ Besoin en superficie du projet : 40-120 m²



#### Offre d'accompagnement :

Investissement potentiel:

CA annuel potentiel:

- ➤ Formation technique dans les métiers de la boulangerie (Ecoles hôtelières)
- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL/PIAE

≈ 160 000 DH

≈ 280 000 DH



► INTELAKA



► INDH

## Prérequis du projet :

- ✓ Local avec un bon positionnement stratégique
- ✓ Respect des mesures sécuritaires imposés par la protection civile
- Autorisation d'exploitation délivrée par la commune
- ☑ Création d'une entité juridique



## Equipements requis :

- Matériel de pétrissage et de cuisson
- Matériel de vente : caisse, enregistreuse, comptoir, vitrines, éléments de décoration, équipement de sécurité incendie
- Enseignes, habillage externe
- Stock initial de matières premières alimentaires (farine, œufs, etc.).





Fiche projet n°14 : Ouverture d'une librairie-papeterie



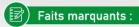
## Description du projet :

Equipement et aménagement d'une librairie-papeterie pour la vente de fournitures de bureau et scolaire, impression, photocopie, reliure, etc.

Chambre de Commerce, de l'Industrie et des Services Fès-Meknès

Filière: Commerce

- 06 61 98 40 80
- m.jabri@ccisfes.org



- Diversification de la clientèle
- Marché porteur



- ✓ Création d'une entité juridique
- Autorisation d'exploitation délivrée par la commune
- Technologie multimédia



Equipements nécessaires :

 Machines numériques d'impression, machines de découpe, imprimantes, scanners, ordinateurs portables, etc.



Investissement potential: ≈ 150,000 DH CA annuel potentiel:

≈ 150 000 DH

Sous Filière : Papeterie

#### Marché potentiel :

► Administrations / Agences d'évènementiels / Particuliers

#### Foncier potentiel:

► Besoin en superficie du projet : 20-100 m²

#### Formes juridiques proposées :

► AE, coopérative, SNC, GIE, SARL

## Offre d'accompagnement:

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL
- Financement:
  - ► INTELAKA
- Subventions:

► INDH





## Fiche projet n°15 : Ouverture d'un snack-restaurant



## Description du projet :

Equipement et aménagement d'un snack-restaurant moderne pour restauration rapide.

- Chambre de Commerce, de l'Industrie et des Services Fès-Meknès
- 06 61 98 40 80
- m.jabri@ccisfes.org

Foncier potentiel:



- Demande croissante sur les snacks qui proposent un rapport qualité/prix intéressant pour le consommateur
- Disponibilité de la main d'ouvre qualifiée (deux écoles hotellières à Fès et Meknès)



Investissement potentiel: ≈ 250 000 DH

CA annuel potentiel:

Filière: Restauration

▶ Besoin en superficie du projet : 40-120 m²

Sous Filière : Café-Restaurant

## Prérequis du projet :

- ✓ Qualité de service
- ✓ Création d'une entité juridique
- ✓ Autorisation d'exploitation





Four, rôtissoire, friteuse professionnelle, vitrines, etc.

#### Marché potentiel :

 Local (particuliers, fonctionnaires, salariés, touristes, étudiants)

#### Formes juridiques proposées :

► AE, coopérative, SNC, GIE, SARL

## Offre

#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL/PIAE

≈ 300 000 DH

- Financement :
  - ► INTELAKA



- ► INDH
- ► PIAE







## Fiche projet n°16 : Kiosque multi-services



## Description du projet :

Aménagement de kiosque multi-services pour la vente de journaux, timbres, cartes téléphoniques, produits alimentaires, etc.

- Commune Urbaine de Fès
- 05 35 62 56 95
- said\_benhamida@yahoo.fr



#### Faits marquants:

- > Projet à faible investissement
- Existence de six emplacements dédiés à cette activité dans six arrondissements de la ville de Fès

# Prérequis du projet :

- ✓ Autorisation d'occupation temporaire du domaine communal
- ✓ Autorisation d'exploitation de l'activité dans l'arrondissement concerné
- Aucun droit de vente ou de transfert
- ✓ Création d'une entité juridique





- Aménagement du kiosque
- Décoration du kiosque pour marquer le concept
- Acquisition d'un stock de matières premières alimentaires



Investissement potentiel: × 100 000DH

CA annuel potentiel: ≈ 70 000 DH

Filière: Commerce

Sous Filière : Commerce de détail

#### Marché potentiel :

► Particuliers / cafés

#### Formes juridiques proposées :

AE, coopérative, SNC, GIE, SARL

#### Foncier potentiel:

- Six emplacements fournis dans six arrondissements de la ville de Fès
- Besoin en superficie du projet : minimum 25 m²



#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL



► INTELAKA



► INDH



## **TRANSPORT**





## Fiche projet n°17 : Transport de marchandises



## Description du projet :

Transport de marchandises pour le compte d'autrui.

- Direction Provinciale de l'Equipement, du transport, de la logistique et de l'Eau de Fès (service transport routier)
- 05 35 64 45 50
- s.hadr@mtpnet.gov.ma



#### Faits marquants:

La réforme du secteur de transport de marchandises par la mise en œuvre à travers l'adoption en 2000 de la loi 16-99, modifiant et complétant le dahir n°1-63-260 relatif aux transports par véhicules automobiles sur route dans son volet relatif au transport de marchandises



## Prérequis du projet :

- ✓ Création d'une entité juridique
- ✓ Inscription au registre de la profession tenu par le Ministère de l'Equipement du Transport, de la Logistique et de l'Eau



### Principaux intrants requis : N/A

Véhicule de transport de marchandises dont le PTAC est supérieur à 3,5 tonnes



#### Equipements nécessaires :

- Aménagement du kiosque
- Décoration du kiosque pour marquer le concept
- Acquisition d'un stock de matières premières alimentaires



Investissement potentiel: ≈ 200 000 DH

CA annuel potentiel:

NC

Filière : Transport

Sous Filière : Transport de

marchandises

#### Marché potentiel :

Particuliers / cafés

#### Formes juridiques proposées :

AE, coopérative, SNC, GIE, SARL

#### Foncier potentiel:

- Six emplacements fournis dans six arrondissements de la ville de Fès
- Besoin en superficie du projet : minimum 25 m²



#### Offre d'accompagnement :

- ➤ Formation entrepreneuriale :
  - ► INDH /INTELAKA/AFWAJ/UEMF/OFPPT/MIN AJLIK/AJI/DAR AL MOUKAWIL



► INTELAKA



► N/A



## **PRESCOLAIRE**





# Fiche projet n° 18 : Enseignement préscolaire



## Description du projet :

Equipement et gestion de classes de l'enseignement préscolaire. L'enseignement préscolaire offre aux enfants âgés entre 4 et 6 ans des activités de préparation à l'apprentissage de la lecture et de l'écriture en langue arabe et française.

- Académie Régionale de l'Education et la Formation Fès- Meknès
- 06 61 07 93 71
- Zouhirchahbi@yahoo.fr



#### Faits marquants:

- Orientation Royale vision 2015-2030/loi-cadre 51.17
- > 45.000 enfants en âge du préscolaire au niveau de la Région Fès-Meknès



## Prérequis du projet :

- Respect du cahier de charges pour l'appui aux coopératives chargées de la gestion des classes de l'enseignement du préscolaire
- ✓ Formation pédagogique et institutionnelle (gestion des coopératives)
- ✓ Constitution de coopérative
- ✓ Niveau d'instruction : Bac ou supérieur



## Principaux intrants requis : N/A



#### Equipements requis:

Matériel d'enseignement (tableaux, chaises, etc.)



Investissement potentiel : Frais de fonctionnement ≈ 20.000 DH/classe/an

Filière : Education

Sous Filière : Préscolaire

#### Marché potentiel :

 Région Fès-Meknès (45.000 enfants en âge du préscolaire)

#### Besoin en superficie du projet :

► Espace pour accueillir 15 à 30 enfants (entre 20 et 30 m²)

#### Foncier potentiel:

- ► 10 écoles fermées dans la Médina de Fès (existence des fiches techniques par site)
- 24 classes (AREF) en cours de construction réparties au niveau la région

#### Formes juridiques proposées :

➤ Formation entrepreneuriale :

► Coopérative

► ADS



- ➤ Formation certifiante :
- ► AREF
- ► Formation en management de projets :
  - ► Euromed, en partenariat avec le Conseil de la Région de Fès-Meknès
- Financement :
  - ► N/A



#### Subventions:

- ➤ AREF / Conseil de la Région :
  - ► 41.000 DH / an / classe gérée par coopérative
  - Formation

Classes équipées





# MERCI pour votre attention



05 35 65 20 57 info@fesmeknesinvest.ma



